



COMUNE DI ULASSAI

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

| | |
|--|--|
| Atto n. 84 del 20/06/2022 | Oggetto: CUP F83B18003530001 Approvazione progetto definitivo-esecutivo: Interventi di consolidamento in località Santa Barbara e Costa Ulassa a seguito di calamità naturali- stralcio esecutivo Santa Barbara |
|--|--|

L'anno **duemilaventidue** il giorno **venti** del mese di **giugno** alle ore **12:00** nella Casa Comunale, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori

| Ruolo | Nominativo | Presente | Assente |
|--------------------|--------------------|----------|---------|
| Sindaco | SORU GIOVANNI | Si | |
| Vicesindaco | DEIDDA LUIGI | Si | |
| Assessore Comunale | LOI MARIA SPERANZA | Si | |
| Assessore Comunale | DEMURTAS ROBERTA | Si | |
| Assessore Comunale | SANNA LUCA | | Si |

Presenti: **4**

Assenti: **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000) il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Chiara Murgia**.

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la presidenza **Ing. Giovanni Soru** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Sindacale n. 3 del 04/01/2022 di nomina del titolare di posizione organizzativa dell'Area Assetto del Territorio;

Dato atto che il Consiglio Comunale:

- con Deliberazione n. 06 del 25 Gennaio 2022, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio 2022-2024;
- con Deliberazione n. 07 del 25 Gennaio 2022, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024, redatto in termini di competenza e di cassa;

Preso atto che nel DUP 2022-2024 è stato inserito il seguente intervento: Lavori di Interventi di Consolidamento in località Santa Barbara e Costa Ulassa, Importo complessivo pari a € 380.000,00 - CUP F83B18003530001, da avviare nell'anno 2022;

Considerato che:

- con Determinazione n. 552 del 30/12/2019 si affidava il servizio attinente all'ingegneria ed all'architettura inerente la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, della progettazione definitiva e esecutiva dei lavori di "Interventi di consolidamento in Località Santa Barbara e Costa Ulassa", per l'importo complessivo intervento stimato in € 350.000,00, al RTP con capogruppo Ing. Francesco Maria Pisano e impegnava la somma complessiva di € 19.283,63 in favore della suddetta RTP;
- nel DUP 2021-2023 era stato inserito il seguente intervento: Lavori di Interventi di Consolidamento in località Santa Barbara e Costa Ulassa, Importo complessivo pari a € 760.000,00;
- a seguito della rimodulazione dell'importo complessivo dell'intervento si dava mandava mandato al RTP con capogruppo Ing. Francesco Maria Pisano di procedere alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Interventi di consolidamento in Località Santa Barbara e Costa Ulassa", per l'importo complessivo di € 760.000,00, al fine di poter presentare la richiesta di contributo al Ministero dell'interno, "**Contributi erariali 2021 - Ministero dell'Interno - per "contributo per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva per interventi di messa in sicurezza di cui all'articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160"**";
- acquisito, in data 05 gennaio 2021, il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal RTP con capogruppo Ing. Francesco Maria Pisano di procedere alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Interventi di consolidamento in Località Santa Barbara e Costa Ulassa", per l'importo complessivo di € 760.000,00;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 4 del 12/01/2021 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo agli "Interventi di Consolidamento in località Santa Barbara e Costa Ulassa del Comune di Ulassai" dell'importo complessivo di € 760.000,00;

Preso atto che per errore materiale nella deliberazione di Giunta n. 4/2021 è stato riportato l'importo complessivo pari a € 760.000,00, mentre l'importo corretto è pari a **€ 826.487,67**;

Vista la nota trasmessa dall'Ing. Francesco Maria Pisano, acquisita al prot. n. 4004 in data 28/07/2021 con la quale comunicava la necessità di operare indagini geofisiche e geognostiche propedeutiche alle successive fasi progettuali, nonché si riportava il quadro economico delle prestazioni svolte e le somme a disposizione per le indagini;

Dato atto che con determinazione n. 342/2021 del 02/08/2021 è stato aggiudicato efficacemente l'appalto per l'esecuzione del servizio di ingegneria inerente la redazione della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione dei lavori di "INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO IN LOCALITÀ SANTA BARBARA E COSTA ULASSA" all'RTP Ing. Francesco Maria Pisano (capogruppo), Geol. Andrea Cerina (mandante), Ing. Gianfranco Melis (mandante) e Geom. Francesco Pilia (mandante), per l'importo complessivo di € 37.440,52 al netto del ribasso del 20,00% oltre cassa e IVA al 22% e impegnava la somma di € 47.354,85 in favore della suddetta RTP;

Dato atto che è stato richiesto al RTP con capogruppo Ing. Francesco Maria Pisano il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "**Interventi di consolidamento in località Santa Barbara e Costa Ulassa - stralcio esecutivo Santa Barbara**", tenendo conto del finanziamento concesso con decreto del 08/11/2021;

Visto lo stralcio esecutivo dei lavori di “Interventi di consolidamento in località Santa Barbara e Costa Ulassa - stralcio esecutivo Santa Barbara”, redatto dal RTP Ing. Francesco Maria Pisano e più, acquisito in data 25/11/2021 al protocollo n. 6213, avente il seguente quadro economico:

| Stralcio Esecutivo Interventi di Consolidamento in località Santa Barbara del Comune di Ulassai | | |
|--|---|-----------------------|
| A | LAVORI | Importi (Euro) |
| A1 | Importo Lavori | 271.994,57 € |
| A2 | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 3.100,00 € |
| | Totale lavori e oneri | 275.094,57 € |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| B1 | Spese tecniche per direzione lavori, contabilità (cmp cassa) | 25.300,10 € |
| | Ribasso 20,00% | 5.060,02 € |
| | Totale D.L. al netto del ribasso | 20.240,08 € |
| B2 | Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016 (2% di A) | 5.501,89 € |
| B3 | Accordi bonari art. 205 D.lgs. 50/2016 (5% di A) | 13.754,73 € |
| B4 | Contributo ANAC | 225,00 |
| B5 | I.V.A. 22% su spese tecniche direzione lavori | 4.452,82 € |
| B6 | I.V.A. 22% su totale lavori e oneri | 60.520,81 € |
| B7 | Spese varie e Imprevisti | 210,11 € |
| | Totale somme a disposizione dell'Amm.ne | 104.905,43 € |
| | TOTALE A+B | 380.000,00 € |

Considerato che il decreto di finanziamento prevede che i comuni beneficiari del contributo, sono tenuti ad **affidare i lavori** per la realizzazione delle opere pubbliche entro i termini previsti dall’articolo 1, comma 143, legge n. 145 del 2018 a decorrere dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell’avviso del presente decreto, ossia **entro 8 mesi dal 22/11/2021** (GU serie Generale n. 278 del 22/11/2021);

Considerato: che con Delibera di G.C. n° 21/2022 del 07/02/2022 venne approvato il progetto definitivo-esecutivo per Interventi di consolidamento in località Santa Barbara e Costa Ulassa - stralcio esecutivo Santa Barbara con il quadro economico sopra richiamato;

Considerato: che nei giorni 19 e 21 Marzo 2022 la Sardegna Sud-Orientale è stata interessata da eventi meteorici, a carattere di nubifragio di straordinaria entità;

Preso atto che il territorio del Comune di Ulassai è stato investito da intense precipitazioni a carattere temporalesco già dalle prime ore del 19/03/2022 e si è protratto per tutto il fine settimana che hanno prodotto gravi danni nelle aree extraurbane, in particolare in Loc. Santa Barbara in prossimità della Chiesa Campestre;

Rilevato che il crollo del muro di sostegno dell’intero piazzale compromette la stabilità e la sicurezza della chiesa, degli immobili e dei loggiati in prossimità di esso;

Richiamata: La Delibera di Giunta Comunale n° 37 del 21/03/2022 avente per oggetto: *L.R. 28 del 21.11.1985 - Dichiarazione dello stato di calamità naturale sul territorio comunale a seguito eventi calamitosi del 19-21 Marzo 2022.*

Atteso: che è stato quindi necessario rimodulare il progetto definitivo-esecutivo di messa in sicurezza dell’area, e quindi il relativo quadro economico, in funzione dei sopravvenuti eventi eccezionali;

Visto il progetto definitivo/esecutivo, revisionato come descritto, relativo ai lavori di “INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO IN LOCALITÀ SANTA BARBARA E COSTA ULASSA - STRALCIO ESECUTIVO SANTA BARBARA”, trasmesso dal RTP Ing. Francesco Maria Pisano, Ing. Martino Pisano, Geol. Andrea Cerina, Ing. Gianfranco Melis e Geom. Francesco Pilia e acquisito in data 20/05/2021 con prot. n° 2791, e in data 08/06/2022 con prot. 3108 composto dai seguenti elaborati:

AMMINISTRATIVI

| | |
|-----------|---|
| All.A.1 | Relazione Tecnico-Illustrativa - maggio-22 |
| All.A.2.1 | Relazione Geotecnica e di Calcolo |
| All.A.2.2 | Relazione sui Materiali |
| All.A.2.3 | Piano di Manutenzione della Parte Strutturale - maggio-22 |
| All.A.2.4 | Validazione di Calcolo |
| All.A.3 | Relazione Geologica e Geotecnica |
| All.B | Quadro Economico - maggio-22 |
| All.C.1 | Computo Metrico Estimativo |
| All.C.2 | Elenco dei Prezzi Unitari |
| All.C.3 | Analisi dei Prezzi Unitari - |
| All.C.4 | Computo Metrico Estimativo - Altri interventi non finanziati e previsti (ai sensi dell'art. 106, c.1, lett.a del D.Lgs. 50/2016 - |
| All.D.1 | Piano di Sicurezza e Coordinamento |
| All.D.2 | Analisi e Valutazione dei Rischi |
| All.D.3 | Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera |
| All.D.4 | Stima dei Costi per la Sicurezza |
| All.D.5 | Quadro di Incidenza della Manodopera |
| All.E | Capitolato Speciale d'Appalto e Disciplinare Tecnico |
| All.F | Cronoprogramma |
| All.G | Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue Parti |

ARCHITETTONICI E STRUTTURALI

| | |
|-----------|--|
| TAV.1 | Inquadramento Corografico |
| TAV.2 | Planimetria Interventi - Piazza Santa Barbara |
| TAV.3.1 | Stato Attuale - Documentazione Fotografica - Piazza Santa Barbara - Ante Ribaltamento Muro |
| TAV.3.2 | Stato Attuale - Documentazione Fotografica - Piazza Santa Barbara - Post Ribaltamento Muro |
| TAV.4.1 | Stato Attuale - Piano Quotato su Ortofoto Piazza Santa Barbara |
| TAV.4.2 | Stato Attuale - Planimetria Generale Piazza Santa Barbara |
| TAV.4.3 | Stato Attuale - Sezioni Trasversali |
| TAV.5.1 | Stato di Progetto - Planimetria Interventi su Ortofoto |
| TAV.5.2.1 | Stato di Progetto - Planimetria Interventi con Opere Propedeutiche |
| TAV.5.2.2 | Stato di Progetto - Planimetria Interventi |
| TAV.5.3 | Stato di Progetto - Muro su Micropali Intirantato Carpenterie e Particolari Costruttivi |
| TAV.5.4 | Stato di Progetto - Carpenterie e Particolari Costruttivi di Intervento |
| TAV.5.5.1 | Stato di Progetto - Sezione Trasversale 1 |
| TAV.5.5.2 | Stato di Progetto - Sezione Trasversale 2 |

Richiamato il seguente quadro economico di progetto:

| Interventi di Consolidamento in località Santa Barbara e Costa Ulassa del Comune di Ulassai | | |
|---|---|---------------------|
| QUADRO ECONOMICO STRALCIO ESECUTIVO SANTA BARBARA | | |
| A | LAVORI | Importi (Euro) |
| A1 | Importo Lavori | 303.885,31 € |
| A2 | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 4.560,99 € |
| | Totale lavori e oneri | 308.446,30 € |
| B | Somme a disposizione | |
| B1 | Spese tecniche per redazione progetto definitivo/esecutivo compresa cassa 4% | 4.735,45 € |
| B2 | Spese geologiche per redazione progetto definitivo/esecutivo compresa cassa 2% | - |
| | Totale progetto definitivo/esecutivo | 4.735,45 € |
| B3 | Spese tecniche per Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione compresa cassa 4% | 23.677,26 € |
| B4 | Incentivi RUP ex Art. 113 Dlgs. 50/2016 | 4.935,14 € |
| B5 | Accordi bonari art. 12 D.P.R. 207/2010 | - |
| B6 | I.V.A. 22% su Spese tecniche progetto definitivo/esecutivo | 1.041,80 € |
| B7 | I.V.A. 22% su Spese tecniche direzione lavori | 5.209,00 € |
| B8 | I.V.A. 22% su totale lavori e oneri sicurezza | 67.858,19 € |

| | | |
|----|--|---------------------|
| B9 | Spese varie e Imprevisti | 96,87 € |
| | Totale somme a disposizione dell'Amm.ne | 107.553,70 € |
| | TOTALE A+B | 416.000,00 € |

Preso atto che a seguito dell'approvazione del Bilancio di previsione sono stati stanziati € 80.000,00 quale quota di cofinanziamento;

Rilevato che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Marino Monni, nominato il quale attesta, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Dato atto che il Codice CUP per gli Interventi di consolidamento in località Santa Barbara e Costa Ulassa - stralcio esecutivo Santa Barbara è il seguente **CUP F83B18003530001**;

Acquisiti i nulla osta degli Enti sovra comunali e precisamente:

- nota protocollo n. 0062906 del 15/12/2021, trasmessa dal Servizio Tutela del Paesaggio Sardegna Centrale, con la quale si comunica che le opere in progetto sono escluse dall'autorizzazione paesaggistica secondo quanto previsto dall'articolo 149, comma 1, lettera "a", del D.lgs. 42/04 e dall'articolo 2 del DPR 31 del 13.02.2017;
- determinazione prot. n. 91262 del 24/12/2021 rilasciata dal Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Lanusei con la quale si autorizzano i lavori previsti in progetto;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti:

- il D.L. n. 32/2019 conv. in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- il D.lgs. 50/2016 così come integrato dal D.Lgs. N. 56/2017 e dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 nella parte ancora in vigore alla data odierna;
- il corrente bilancio comunale;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, n. 267 del 18 Agosto 2000;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi e manifestati

DELIBERA

Di richiamare quanto espresso in premessa in quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di integrare: la Delibera di G.C. n° 21/2022 del 07/02/2022;

Di approvare il progetto definitivo/esecutivo, revisionato in base dei lavori di "Interventi di consolidamento in località Santa Barbara e Costa Ulassa - stralcio esecutivo Santa Barbara", redatto dal RTP Ing. Francesco Maria Pisano e più, acquisito in 20/05/2021 con prot. n° 2791, e in data 08/06/2022 con prot. 3108, avente il seguente quadro economico:

| Interventi di Consolidamento in località Santa Barbara e Costa Ulassa del Comune di Ulassai | | |
|---|--|---------------------|
| QUADRO ECONOMICO STRALCIO ESECUTIVO SANTA BARBARA | | |
| A | LAVORI | Importi (Euro) |
| A1 | Importo Lavori | 303.885,31 € |
| A2 | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso | 4.560,99 € |
| | Totale lavori e oneri | 308.446,30 € |

| | | |
|----------|---|---------------------|
| B | Somme a disposizione | |
| B1 | Spese tecniche per redazione progetto definitivo/esecutivo compresa cassa 4% | 4.735,45 € |
| B2 | Spese geologiche per redazione progetto definitivo/esecutivo compresa cassa 2% | - |
| | Totale progetto definitivo/esecutivo | 4.735,45 € |
| B3 | Spese tecniche per Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione compresa cassa 4% | 23.677,26 € |
| B4 | Incentivi RUP ex Art. 113 Dlgs. 50/2016 | 4.935,14 € |
| B5 | Accordi bonari art. 12 D.P.R. 207/2010 | - |
| B6 | I.V.A. 22% su Spese tecniche progetto definitivo/esecutivo | 1.041,80 € |
| B7 | I.V.A. 22% su Spese tecniche direzione lavori | 5.209,00 € |
| B8 | I.V.A. 22% su totale lavori e oneri sicurezza | 67.858,19 € |
| B9 | Spese varie e Imprevisti | 96,87 € |
| | Totale somme a disposizione dell'Amm.ne | 107.553,70 € |
| | TOTALE A+B | 416.000,00 € |

Di prendere atto che la somma complessiva di € 416.000,00 trova copertura nel bilancio di previsione anno 2022 nel seguente modo: € 300.000,00 al Capitolo 3801 e € 80.000,00 al Capitolo 3801.1, e per € 36.000,00 sul Cap. 3019;

Di dare atto che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Di trasmettere il presente atto:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e per l'inserimento della presente nella raccolta delle delibere;

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, vista l'importanza di avviare i lavori nel più breve tempo possibile.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

| | |
|--------------------------------------|--|
| Sindaco Ing. Giovanni Soru | Segretario Comunale Dott.ssa Maria Chiara Murgia |
|--------------------------------------|--|

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
SORU GIOVANNI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
CHESSA GIUSEPPINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **20/06/2022** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Ulassai, 20/06/2022

Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Chiara Murgia

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **20/06/2022** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

Ulassai, 20/06/2022

Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Chiara Murgia

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Ulassai, il _____

Il Responsabile del Servizio
SORU GIOVANNI