

Deliberazione N. 148 Del 16/12/2014	Oggetto:	LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA CANNAS - I LOTTO - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE
--	-----------------	--

L'anno , il giorno sedici del mese di dicembre, alle ore 9,00 .

Nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
CUGUSI FRANCO	SINDACO	SI
MOI ANDREA	ASSESSORE	SI
PILIA LUIGINA	ASSESSORE	NO
SORU GIOVANNI	ASSESSORE	SI
LAI LUIGI	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 4

Totale Assenti 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Murgia Maria Chiara .

Il Presidente Cugusi Franco, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Permesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio economo finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 20.11.2007 con cui è stato dato indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico di avviare le procedure per la rimodulazione della convenzione professionale e del progetto esecutivo per il “Recupero della Casa Cannas” dell’importo complessivo di Euro 949.349,27;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 26.11.2007 con cui è stato dato indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico di avviare le procedure per la rimodulazione della convenzione professionale e del progetto esecutivo per il “Recupero della Casa Cannas” per l’importo complessivo di Euro 999.349,27;
- Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 399 del 27.11.2007 con cui è stato approvato lo schema di parcella e di nuova convenzione professionale per l’incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza dei lavori di “Consolidamento, Restauro e Ripristino funzionalità a fini museali della casa Cannas”;
- Convenzione stipulata in data 27.11.2007 con l’Ing. Marina Cannas, l’Ing. Francesco Maria Pisano e l’arch. Paolo Stochino regolante l’incarico di Progettazione dei lavori di “Consolidamento, Restauro e Ripristino funzionalità a fini museali della casa Cannas” e la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- Il documento di validazione del progetto;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 03.03.2008 con cui è stato approvato il progetto esecutivo per il “Consolidamento, Restauro e Ripristino funzionalità a fini museali della casa Cannas” col nuovo importo complessivo di Euro 999.349,27;
- Il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Sardegna in data 07.11.2008 con prot. 7661/BAP;

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 21/55 del 03.06.2010 è stato approvato il IV Atto Aggiuntivo e la Rimodulazione dell’Accordo di Programma riguardante il P.I.A. NU 11 “Turismo e Ambiente” comprendente tra gli interventi il “Consolidamento, restauro e ripristino delle funzionalità a fini museali della Casa Cannas” (costo progetto Euro 999.349,27; copertura finanziaria: Euro 601.115,83 Cap. 11107 annualità 1998/1999/2000, Euro 379.600,98 Cap. Sc03.0053 annualità 2010, cofinanziamento comunale 18.592,45);

RICHIAMATI inoltre, relativamente all’appalto principale:

- la relazione sul conto finale redatta dal Direttore dei lavori ai sensi dell’art. 200 del DPR 207/2010;
- la relazione del Responsabile del Procedimento sul conto finale ai sensi dell’art. 202 del DPR 207/2010;
- il verbale di collaudo allegato al presente atto, redatto ai sensi dell’art. 229 del DPR 207/2010;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.130/2014 di approvazione del verbale di collaudo tecnico amministrativo;

VISTO il progetto preliminare predisposto dall’ufficio Tecnico Comunale relativo al primo lotto funzionale della casa museo, di cui si riporta il quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Somme A	
Importo lavori a base d'asta	€ 160.000,00
Oneri della sicurezza	€ 4.000,005
Totale somme A	€ 164.000,00

Somme B	
IVA lavori al 22%	€ 36.080,00
Accordi bonari	€ 3.280,00
Imprevisti	€ 1.000,00
Spese tecniche	€ 37.500,00
Cassa C.N.P.A.I.A. al 4%	€ 1.500,00
IVA spese tecniche al 22%	€ 8.580,00
Totale somme B	92.860,00
totale	256.860,00

VISTO che il progetto è stato oggetto di verifica;

VISTO il D.lgs n. 267/2000;

VISTO il dlgs 163/2006;

VISTO i risultati della votazione;

UNANIME D E L I B E R A

DI APPROVARE il progetto preliminare dei “Lavori di completamento Casa Cannas – I lotto funzionale”;

DI FORNIRE DIRETTIVE al responsabile del Servizio tecnico Comunale per avviare il procedimento per l’affidamento dell’incarico di progettazione e direzione dei lavori.

Con ulteriore votazione palese ed unanime , attesa l’urgenza, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

