

Deliberazione N. 161 Del 21/11/2012	Oggetto:	Concessione locali struttura ex mattatoio per attività lavorazione miele - Subentro della ditta Demurtas Francesco.
--	-----------------	--

L'anno duemiladodici, il giorno ventuno del mese di novembre, alle ore 9,15 .

Nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
CUGUSI FRANCO	SINDACO	SI
MOI ANDREA	ASSESSORE	NO
DEIDDA ANTONELLA	ASSESSORE	SI
LAI ANTIOCO	ASSESSORE	SI
LAI LUIGI	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 4

Totale Assenti 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Murgia Maria Chiara .

Il Presidente Cugusi Franco, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Permesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio economo finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Richiamati i seguenti atti :

- deliberazione G.C n. 148 del 05.11.2008 avente ad oggetto la parziale concessione della struttura del mattatoio ai Sigg. Demurtas Francesco e Salis Antonio per l'attivazione dell'attività per la lavorazione del miele ;
- Deliberazione G.C. n. 24 del 18.03.2009 con la quale si rettificava la concessione dei locali ex mattatoio a nome della Società Apicoltura Tacchi d'Ogliastra SS Società Agricola di Demurtas Francesco & C.;

Richiamato lo schema di contratto approvato ed allegato all'atto deliberativo n. 148/2008, così come modificato con deliberazione G.C. n. 24/2009;

Vista la comunicazione presentata dal sig. Demurtas Francesco che informa la cessazione dell'attività da parte della Società Apicoltura Tacchi d'Ogliastra SS Società Agricola di Demurtas Francesco & C. ed il subentro nell'attività della ditta individuale a suo nome con partita IVA 01398520914;

Considerato che con la nota succitata la ditta Demurtas chiede di subentrare nel contratto di concessione in essere;

Richiamati gli atti preliminari all'adozione del provvedimento originario di concessione tra i quali l'approvazione e la pubblicazione del bando finalizzato alla concessione del mattatoio per l'attività di macellazione oltre alle altre motivazioni che hanno determinato l'Amministrazione alla concessione dei suddetti locali;

Ribadito l'interesse dell'Amministrazione alla concessione del mattatoio per il fine evidenziato per una serie di altri motivi tra i quali :

- Promuovere e sostenere l'occupazione favorendo l'attività della lavorazione del miele già proficuamente avviata;
- creare una forma di vigilanza sulla struttura per il tramite dei concessionari;
- assicurare la manutenzione della struttura con le entrate alimentate dalla riscossione del canone di concessione ;

Rilevato che la Società concessionaria ha sostenuto spese per la fornitura di energia elettrica che andava ad alimentare oltre che i locali concessi anche il complesso dei Bungalows di proprietà comunale e che soltanto nel mese di giugno dell'anno in corso si è provveduto a separare l'alimentazione con un nuovo allaccio che serve separatamente il citato complesso dei Bungalows;

Considerato che la ditta Demurtas Francesco continua a svolgere la stessa attività con risultati sempre migliori nella qualità del prodotto, unico nel suo genere e, pertanto, si ritiene opportuno accogliere la richiesta di subentro nella concessione dei locali già concessi alla citata Società Apicoltura Tacchi d'Ogliastra SS Società Agricola di Demurtas Francesco & C., per le stesse finalità e alle stesse condizioni riportate del contratto di concessione del 30.07.2009 ;

Ritenuto, inoltre, di riconoscere le maggiori spese sostenute dalla Società per la fornitura dell'energia elettrica per il complesso dei Bungalows di proprietà comunale;

Ritenuto opportuno fornire direttive al responsabile del servizio amministrativo per la formalizzazione del subentro nel contratto ed il calcolo delle somme spettanti alla Società Apicoltura Tacchi d'Ogliastra SS Società Agricola di Demurtas Francesco & C. per le maggiori spese sostenute per la fornitura dell'energia elettrica al complesso dei Bungalows di proprietà comunale, procedendo a decurtarle dal canone di concessione dovuto;

Visto lo Statuto comunale ;

Vista la L. n.241/1990;

Visto il D. lgs 267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. ;

Con voti unanimi,

DELIBERA

Di accogliere la richiesta di subentro della ditta individuale Demurtas Francesco di Ulassai, partita IVA 01398520914, nella concessione dei locali già concessi alla citata Società Apicoltura Tacchi d'Ogliastra SS Società Agricola di Demurtas Francesco & C., per le stesse finalità e alle stesse condizioni riportate del contratto di concessione del 30.07.2009.

Di fornire direttive al responsabile del servizio amministrativo per la formalizzazione del contratto di subentro della Ditta Demurtas Francesco nella gestione dei suddetti locali ed il calcolo delle somme spettanti alla Società Apicoltura Tacchi d'Ogliastra SS Società Agricola di Demurtas Francesco & C. per le maggiori spese sostenute per la fornitura dell'energia elettrica al complesso dei Bungalows di proprietà comunale, che verranno scomutate dal canone di concessione dovuto.

Con separata votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. n. 267/2000.

