

 COMUNE DI ULASSAI Prov. Ogliastra	Verbale di deliberazione della Giunta Comunale	COPIA
	N. 74	DEL 20/09/2017
OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.1 - APPROVAZIONE PROGETTO MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI.		

L'anno duemiladiciassette, il giorno venti del mese di settembre, alle ore 17,30 .

Nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
SERRA GIAN LUIGI	SINDACO	SI
ORRÙ ANTONELLO	ASSESSORE	SI
BOI ROBERTO	ASSESSORE	NO
PILIA ALBERTO	ASSESSORE	SI
ROSSI PAOLETTA	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 4

Totale Assenti 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Murgia Maria Chiara .

Il Presidente Serra Gian Luigi, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Permesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio economo finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 26.06.2017 con la quale si approva il progetto di “Manutenzioni immobili comunali” e si da mandato a Responsabile dell’Ufficio Tecnico di procedere all’affidamento dei lavori per un importo complessivo di Euro 16.000,00 Euro di cui 262,00 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- il progetto redatto dall'ufficio tecnico comunale.
- l’RdO n. 208958 e acquisita l’offerta dell’operatore economico “Ditta Carta Antonello” che offre un ribasso del 5,50 % sull’importo a base d’asta
- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.137/257 del 21.07.2017 con cui si aggiudica definitivamente l’appalto dei lavori alla Ditta Carta Antonello di Ulassai P.IVA 01170700916;
- il verbale ex art. 106 del DPR 207/2010 stipulato in data 21.07.2017;
- il verbale di consegna dei lavori (ex art. 154 dpr 207/2010).

CONSIDERATA l’urgenza di redigere una modifica al contratto ai sensi dell’art.149 (Varianti) del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016, in quanto durante l’esecuzione dei lavori si sono verificate delle lavorazioni non prevedibili nella fase progettuale;

VISTA la proposta di perizia presentata dal Direttore dei lavori e composta dai seguenti elaborati:

- Relazione di perizia;
- Computo metrico ed elenco prezzi;
- Quadro comparativo;

VISTO che il seguente quadro economico di confronto dell’opera è il seguente :

Quadro economico :	di progetto	da ribasso	di perizia
Lavori	€ 15.738,00	€ 14.872,41	€ 19.293,16
Oneri della sicurezza	€ 262,00	€ 262,00	€ 262,00
TOTALE	€ 16.000,00	€ 15.134,41	€ 19.555,16
IVA al 22%	€ 3.520,00	€ 3.329,57	€ 4.302,14
Accordi bonari (3%)	€ 480,00	€ 480,00	€ 480,00
Economie da ribasso		€ 1.056,02	
TOTALE	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 24.337,30

VISTO il documento di validazione.

VISTO il dlgs 163/2006;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il D.lgs n. 267/2000;

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO delle premessa in quanto parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI APPROVARE la rimodulazione e il progetto di perizia di variante dei lavori di “Manutenzioni immobili comunali – perizia n.1” per l’importo complessivo di **EURO 24.337,30** così specificato:

Quadro economico :	di progetto	da ribasso	di perizia
Lavori	€ 15.738,00	€ 14.872,41	€ 19.293,16
Oneri della sicurezza	€ 262,00	€ 262,00	€ 262,00
TOTALE	€ 16.000,00	€ 15.134,41	€ 19.555,16
IVA al 22%	€ 3.520,00	€ 3.329,57	€ 4.302,14
Accordi bonari (3%)	€ 480,00	€ 480,00	€ 480,00
Economie da ribasso		€ 1.056,02	
TOTALE	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 24.337,30

DI PRENOTARE le somme di EURO 5.393,32 nel capitolo di bilancio 1086;

Con ulteriore votazione palese ed unanime , attesa l’urgenza, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

