

Deliberazione N. 31 Del 30/11/2015	Oggetto:	ADOZIONE VARIANTE URBANISTICA AL P.A.I. - INTEGRAZIONI – PIANO ASSETTO IDROGEOLOGICO – ZONA PIP
---	-----------------	--

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **trenta** del mese di **novembre**, alle ore **17,00** .

Nella sala delle adunanze consiliari della Sede Municipale, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale, seconda convocazione in sessione straordinaria ed in seduta pubblica .

Presiede la seduta **Cugusi Franco**, in qualità di **Sindaco** .

Risultano all'appello nominale:

COGNOME E NOME	PRESENTI	COGNOME E NOME	PRESENTI
Cugusi Franco	Si	Salis Luisa	Si
Moi Andrea	Si	Soru Giovanni	No
Chillotti Francesco	Si	Boi Paolo	Si
Pilia Luigina	No	Deidda Elio	Si
Pilia Mario	Si	Orrù Antonello	No
Pilia Roberto	Si	Serra Gianluigi	Si
Podda Caterina	No		

Sono presenti **9**, ed assenti **4** .

Con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Chiara MURGIA** .

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio economo finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il Piano di Assetto Idrogeologico riguardante il territorio di Ulassai, redatto dalla Regione Sardegna;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 25.07.12 con cui si fornisce mandato al Responsabile del Servizio Tecnico per avviare il procedimento di affidamento dell'incarico di redazione della variante al PAI – Piano di Assetto Idrogeologico, ai sensi del comma 2 dell'art. 37 delle NTA del PAI ;
- La Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico comunale n. 334/617/2012 con cui si conferisce l'incarico per la redazione della variante al PAI al Dott. Geologo Orlando A. Mereu;
- La determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.238/479/2014 con cui si conferisce l'incarico di redazione dello studio di stabilità del versante finalizzato alla redazione della variante al PAI di Ulassai, ai sensi del comma 7 dell'art. 37 delle NTA del PAI al Dott. Ingegnere Simona A. Demurtas;
- la variante al PAI redatta dai professionisti incaricati ai sensi dell'art. 37 comma 7 delle NTA del PAI in data 30.04.2015
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 /2015 con cui si adotta la variante urbanistica al PAI;

CONSIDERATO che li Comune ha trasmesso copia conforme della DCC n.15/2015 e copia degli elaborati di variante al Distretto Idrografico della Sardegna in data 18.05.2015;

VISTA la richiesta di integrazioni del Distretto Idrografico del 26.06.2015 con cui vengono richieste rivisitazioni grafiche e alcuni chiarimenti relativi allo studio di compatibilità geologico/geotecnico;

ACQUISITE le integrazioni dei professionisti incaricati in data 20 agosto 2015;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il D.lgs n. 267/2000;

VISTA la Legge Urbanistica Regionale n. 45/1989 “Norme per l’uso e la tutela del territorio generale”, art. 20 comma 6;

Con votazione unanime,

DELIBERA

DI ADOTTARE il progetto di variante al PAI, con le integrazioni allegate e citate in premessa, ai sensi dell'art. 7 comma 7 delle NTA del PAI per l'area del territorio comunale ricompresa nella zona P.I.P;

DI DARE ATTO che si propone di inquadrare l'area in questione in zona Hg2 –Area a pericolosità media di frana in cui sarà vigente la norma riportata nell'art.33 delle norme tecniche di attuazione del PAI;

DI DISPORRE l'attivazione della procedura di cui all'art.20 Legge Urbanistica Regionale n. 45/1989 "Norme per l'uso e la tutela del territorio generale"; la variante sarà depositata presso la Segreteria comunale e dell'avvenuto deposito ne sarà data notizia tramite avviso nell'Albo pretorio del Comune .

DI DARE ATTO che dalla data di adozione si applicano le norme di salvaguardia di cui alla Legge 3 novembre 1952, n. 1902 e successive modificazioni;

Con ulteriore votazione palese ed unanime , attesa l'urgenza, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

