



COMUNE DI ULASSAI

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 16 del 07/07/2021	Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER LA GESTIONE DEI TERRENI CIVICI DEL COMUNE DI ULASSAI – ART.12 LR 12/94
--	--

L'anno **duemilaventuno** il giorno **sette** del mese di **luglio** alle ore **20:00** nel Centro di Aggregazione Sociale, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in **prima convocazione** in sessione Urgente.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Presidente del Consiglio Comunale	Serra Gian Luigi	Si	
Consigliere Comunale	Orru' Antonello	Si	
Consigliere Comunale	Pilia Alberto	Si	
Consigliere Comunale	Rossi Paoletta	Si	
Consigliere Comunale	BOI MARIA	Si	
Consigliere Comunale	CANNAS ISABEL		Si
Consigliere Comunale	DEIANA FRANCO	Si	
Consigliere Comunale	MOI MICHELE	Si	
Consigliere Comunale	DEIDDA GIUSEPPE		Si

Consiglieri presenti: **7**
Consiglieri assenti: **2**

Assume la Presidenza **Serra Gian Luigi** nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti il Segretario Comunale **D.ssa Murgia Maria Chiara**.

La seduta è **Pubblica**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI:

- la Legge n. 1766 del 16 giugno 1927 avente ad oggetto “Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno del R.D. 28 agosto 1924, n. 1484, che modifica l'art. 26 del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, e del R.D. 16 maggio 1926, n. 895, che proroga i termini assegnati dall'art. 2 del R.D.L. 22 maggio 1924, n. 751” e il relativo Regolamento di attuazione approvato con Regio decreto 26 febbraio 1928, n. 332;
- il Decreto Commissario Usi Civici n. 275 del 09.12.1941 e Decreto Commissario Usi Civici n. 306 del 16.12.1945 con cui venivano accertati i terreni comunali gravati da uso civico;
- la Legge Regionale 14 marzo 1994 n. 12 "Norme in materia di usi civici. Modifica della legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, concernente l'organizzazione amministrativa della Regione Sarda" e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 21/6 del 05/06/2013 avente ad oggetto “Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. n. 12/1994 s.m.i.”;
- il Decreto Assessoriale n. 953/DEC A 53 del 31/07/2013 Deliberazione della Giunta Regionale n. 21/6 del 05.06.2013 avente ad oggetto “Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. n. 12/1994 e s.m.i.” – Direttive operative per l'azione amministrativa e la gestione dei procedimenti in materia di usi civici;
- la Delibera Consiliare n. 12 del 29.04.02 con cui è stato approvato il Piano per la valorizzazione dei terreni comunale gravati da uso civico, esecutiva ai sensi di legge;
- il Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 108 del 29.07.2002 concernente: Comune di Ulassai – Approvazione del Piano di Valorizzazione e Recupero della Terre Civiche;

VISTA la Legge regionale n. 12/1994, che prevede che i Comuni, nel cui territorio esistono terreni gravati da uso civico, provvedano a dotarsi di apposito regolamento per la gestione dei terreni su cui gravano i vincoli di uso civico,

VISTA la deliberazione di Consiglio comunale n. 21 del 18.07.2003, avente ad oggetto l'approvazione definitiva del Regolamento comunale per la gestione dei terreni civici, su cui l'Assessorato regionale all'Agricoltura ha espresso il parere di conformità ex art. 12, 2° c., della L.R. n. 12/94 con nota prot. 22268 del 10.10.2003;

ATTESO che si rende necessario adeguare la disciplina locale degli usi civici, conformemente alle nuove disposizioni comunitarie e regionali;

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 29.05.2014, è dato indirizzo al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, di avviare le procedure di affidamento dell'incarico professionale avente ad oggetto le seguenti prestazioni:

1. Mappatura terre civiche comunali su base catastale in ambiente GIS;
2. Mappatura delle concessioni pascolo;
3. Carta d'uso attuale del suolo;
4. Proposta revisione Regolamento comunale per l'uso delle terre civiche.

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio n. 108/233/2014, con la quale sono state impegnate le somme e conferito l'incarico, al Dott. Agronomo Enzo Ibba, avente ad oggetto, tra l'altro, la revisione del Regolamento comunale per l'uso delle terre civiche;

RICHIAMATA la nota acquisita al protocollo dell'ente in data 06/07/2021, al n°3619, con la quale il professionista ha provveduto a trasmettere il Regolamento comunale per la gestione delle terre civiche;

PRESO ATTO che si rende necessario provvedere all'approvazione del Regolamento comunale per la gestione delle terre civiche, ai sensi della LR 12/94, anche ai fini dell'ottenimento del parere di conformità sullo stesso, da parte dell'Assessorato regionale all'Agricoltura e RAP;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il D.lgs n. 267/2000;

VISTA la Legge 168/2018;

VISTA la Legge regionale 12/94 e ss.mm.ii.

VISTO lo Statuto comunale;

ACQUISITO sulla presente proposta di Deliberazione, ai sensi dell'art 49 del D. Lgs 267/2000, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile dell'Area dei Servizi Assetto del Territorio;

Ad unanimità ed a voti legalmente espressi e manifestati

DELIBERA

DI RICHIAMARE la premessa al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DI APPROVARE il Regolamento comunale per la gestione dei terreni civici, redatto ai sensi dell'art. 12 della LR 12/94, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, affinché proceda a tutti gli ulteriori adempimenti necessari per l'avvio della procedura, mirata all'ottenimento del parere di conformità, da parte dell'Assessorato regionale all'Agricoltura e RAP;

DI TRASMETTERE il presente atto all'Ufficio di Segreteria per l'inserimento della presente nella raccolta delle delibere;

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con separata unanime votazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza dell'avvio della procedura mirata all'ottenimento del parere di conformità, da parte del competente organo regionale.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Presidente del Consiglio Comunale Ing. Serra Gian Luigi	Segretario Comunale D.ssa Murgia Maria Chiara
---	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)
VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere Favorevole
Il Responsabile del Servizio CUBONI DANIELA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **07/07/2021** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Ulassai, 12/07/2021

Segretario Comunale
D.ssa Murgia Maria Chiara

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **12/07/2021** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

Ulassai, 12/07/2021

Segretario Comunale
D.ssa Murgia Maria Chiara

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Ulassai, il _____

Segretario Comunale
D.ssa Murgia Maria Chiara