
AVVISO AGLI UTENTI 17/09/2014

Dal 1 gennaio 2014 è entrata in vigore l'Imposta Unica Comunale IUC, che si compone dell'Imposta Municipale Propria IMU, del tributo sui servizi indivisibili TASI e della tassa sui rifiuti TARI.

Il "Regolamento per la disciplina della IUC", approvato con Delibera di Consiliare n. 8 dell'08/07/2014, è consultabile all'indirizzo:
http://www.comune.ulassai.org.it/docs/generica/C08/regolamento_iuc_2014_art_1_comma_651_ulassai.pdf

IMU 2014

E' dovuta dal possessore di immobili, dal titolare di un diritto di usufrutto, dal concessionario, dal locatario, dall'ex coniuge assegnatario della casa coniugale.

Presupposto dell'imposta è il possesso di beni immobili siti nel territorio comunale a qualsiasi uso destinati e di qualunque natura, compresi i terreni agricoli.

E' esclusa dal pagamento IMU 2014 l'abitazione principale con esclusione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9.

E' esentata dal pagamento anche l'eventuale pertinenza, nella misura massima di un'unità pertinenziale, purché appartenente alle categorie catastali C/2, C/6, C/7.

Il pagamento va effettuato in autoliquidazione solo tramite il modello F24:

- in un'unica soluzione entro il 16/12/2014
- in acconto entro il 16/06/2014 e in saldo entro il 16/12/2014.

Si avvisano i contribuenti che le aliquote IMU 2014 sono state approvate con Delibera di Consiglio n. 11 dell'08/07/2014, consultabile all'indirizzo:

<http://www.comune.ulassai.org.it/download.asp?c=80c50af716588e35a9963dd237fc54cd&t=0&f=m&id=3790>

TARI 2014

Il tributo è applicato e riscosso dal Comune nel cui territorio insiste interamente o prevalentemente la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

E' dovuta da chiunque possieda a qualsiasi titolo locali o aree scoperte a qualsiasi titolo adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati, ed è destinata a finanziare il servizio di raccolta e smaltimento rifiuti in sostituzione della Tares.

Per l'applicazione della TARI restano ferme le superfici dichiarate o accertate ai fini della tassa TARSU, o della TIA1, o della TIA 2, o della TARES.

In caso di pluralità di possessori o detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento della tassazione, mentre in caso di detenzione temporanea inferiore a 6 mesi nel corso dello stesso anno solare, essa è dovuta dal solo possessore.

Le cartelle di pagamento della TARI 2014 verranno inviate a casa. La TARI dovrà essere pagata in 2 soluzioni:

- Entro il 16/10/2014
- Entro il 16/12/2014

Si avvisano i contribuenti che le aliquote TARI sono state approvate con Delibera di Consiglio n. 9 dell'08/07/2014, consultabile all'indirizzo:

<http://www.comune.ulassai.org.it/download.asp?c=8d7b026d9087ee2fae67a3e4a534156d&t=0&f=m&id=3788>

TASI 2014

E' la componente della IUC che concorre al finanziamento dei servizi indivisibili erogati dal Comune, (illuminazione pubblica, ambiente, servizio vigilanza etc.).

Il tributo è applicato e riscosso dal Comune nel cui territorio insiste interamente o prevalentemente la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Presupposto impositivo è il possesso o la detenzione di fabbricati, compresa l'abitazione principale, e di aree fabbricabili come definiti ai sensi dell'IMU, ad eccezione dei terreni agricoli. La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'IMU.

Si avvisano i contribuenti che le aliquote TASI 2014 sono state **azzerate** in applicazione della Delibera Consiliare n. 10 dell'08/07/2014, consultabile all'indirizzo:

<http://www.comune.ulassai.org.it/download.asp?c=4b822c7774832130f1fa197fce5f2454&t=0&f=m&id=3789>