

<b>Deliberazione N.</b> <b>78</b> <b>Del 26/09/2013</b>	<b>Oggetto:</b>	<b>Autorizzazione sostituzione beneficiario concessione in comodato d'uso gratuito ad allevatore terreno gravato da uso civico,</b>
---	-----------------	---

L'anno duemilatredici, il giorno ventisei del mese di settembre, alle ore 9,00 .

Nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, nelle persone dei Signori:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>CARICA</b>	<b>PRESENTI</b>
CUGUSI FRANCO	SINDACO	SI
MOI ANDREA	ASSESSORE	SI
PILIA LUIGINA	ASSESSORE	SI
LAI ANTIOCO	ASSESSORE	SI
LAI LUIGI	ASSESSORE	SI

**Totale Presenti 5**  
**Totale Assenti 000**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Murgia Maria Chiara .

Il Presidente Cugusi Franco, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Permesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Vista la comunicazione del 25/09/2013 ricevuta in data 25/09/2013 (protocollo N. 2894) con la quale il Signor Demurtas Silvio nato ad Ulassai (OG) il 12/06/1930 ed ivi residente nella Via Marconi civico 96 manifesta l'intenzione di cedere la propria azienda agricola al Signor Boi Roberto nato a Lanusei (OG) il 21/12/1989 e residente in Ulassai (OG) nella Via Marconi civico 63 il quale, nella medesima comunicazione manifestava l'intenzione di acquisire l'azienda agricola del Demurtas.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale N. 5 del 11/01/2012 avente ad oggetto il rinnovo decennale dei contratti di comodato gratuito di terreni comunali gravati da uso civico a suo tempo stipulati sulla base della deliberazione della Giunta Comunale N. 243 del 15/09/1997;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale N. 39 del 14/03/2013 avente ad oggetto l'integrazione della deliberazione della Giunta Comunale N. 245 del 11/09/1997 concessioni in comodato gratuito terreni agli allevatori – approvazione schema di convenzione;

Richiamata la convenzione stipulata tra il Comune di Ulassai ed il Signor Demurtas Silvio in data 25/06/2012 avente ad oggetto la concessione in comodato d'uso gratuito fino a tutto il 31 dicembre 2022 alcune aree dell'agro del Comune di Ulassai per una migliore conduzione della propria azienda;

Accertato che il Signor Boi Roberto, sopra meglio generalizzato, già conduceva al pascolo il proprio bestiame in prossimità delle aree concesse al Signor Demurtas e che quindi l'eventuale assegnazione a suo favore delle stesse non creerebbe situazioni di conflitto tra gli allevatori che conducono la propria azienda in altre parti dell'agro;

Rilevato che la sostituzione del beneficiario della concessione consentirebbe il persistere dell'indubbio vantaggio che questa Amministrazione trae dalla valorizzazione le terre pubbliche, in quanto bene di indiscutibile rilevanza per la comunità ulassese che, in altrimenti verrebbero abbandonate;

Visto il Regolamento Comunale sull'utilizzo degli immobili comunali;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi

## DELIBERA

- Di autorizzare la sostituzione del beneficiario della Convenzione stipulata tra il Signor Demurtas Silvio in premessa meglio individuato ed il Comune di Ulassai in 25/06/2012, avente ad oggetto la concessione in comodato d'uso gratuito fino a tutto il 31 dicembre 2022, con il Signor Boi Roberto nato a Lanusei (OG) il 21/12/1989 e residente in Ulassai (OG) nella Via Marconi civico 63, subordinandone gli effetti alla sottoscrizione da parte di quest'ultimo di un'apposita convenzione con il medesimo contenuto di quella approvata con la Deliberazione della Giunta Comunale N. 39 del 14/03/2013 ma, trattandosi di novazione soggettiva dell'originario contratto, avente come termine finale quello inizialmente previsto ovvero quello del 31/12/2022.

Ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con separata unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.

