



COMUNE DI ULASSAI PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 27 del 30/12/2019	Oggetto: Determinazione aliquote e detrazioni della nuova Imposta Municipale Propria (IMU/TASU) - Anno 2020
------------------------------	--

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **19:30** presso il Centro di Aggregazione Sociale, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in **prima convocazione** in sessione Urgente.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Presidente del Consiglio Comunale	Ing. Serra Gian Luigi	Si	
Consigliere Comunale	Orrù Antonello	Si	
Consigliere Comunale	Boi Roberto		Si
Consigliere Comunale	Pilia Alberto	Si	
Consigliere Comunale	Rossi Paoletta	Si	
Consigliere Comunale	Boi Maria	Si	
Consigliere Comunale	Cannas Isabel		Si
Consigliere Comunale	Deiana Franco	Si	
Consigliere Comunale	Moi Michele	Si	
Consigliere Comunale	Giuseppe Deidda	Si	

Consiglieri presenti: **8**

Consiglieri assenti: **2**

Assume la Presidenza **Serra Gian Luigi** nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti il Segretario Comunale **D.ssa Murgia Maria Chiara**.

La seduta è **Pubblica**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il quadro normativo di riferimento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) è il seguente:

- articolo 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito nella Legge 22 dicembre 2011, n. 214, come modificato dal Decreto Legge 2 marzo 2012, n. 16, recante la disciplina dell'Imposta Municipale Propria;

- articolo 1, comma 639 e seguenti, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di Stabilità per il 2014), che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), costituita a sua volta dall'IMU (Imposta Municipale propria), di natura patrimoniale, e da altre due componenti riferite ai servizi, che si articolano nella TARI (Tassa sui Rifiuti) e nella TASI (Tributo per i Servizi Indivisibili), aventi ognuna una propria disciplina ed autonomia applicativa;

- articolo 1, commi da 707 a 721 della Legge n. 147/2013, che nell'ambito della I.U.C., disciplina la specifica fattispecie dell'IMU e conferma le principali disposizioni previste per l'anno fiscale 2013;

- articolo 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo il quale le tariffe e le aliquote dei tributi locali, in assenza di esplicita determinazione o modifica delle stesse entro la data prevista dalla legge per l'approvazione del bilancio di previsione, debbano intendersi prorogate di anno in anno, con effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento;

VISTA la Legge di Bilancio 2020 che riforma la fiscalità locale attraverso l'unificazione dei due vigenti tributi locali, IMU e TASI e che di conseguenza la nuova Imu rappresenterà sostanzialmente la sommatoria delle attuali aliquote IMU e TASI;

DATO ATTO che la nuova Imu sarà esclusivamente a carico dei proprietari degli immobili ed avrà un'aliquota base dell'8,6 per mille che il Consiglio Comunale potrebbe aumentare o ridurre secondo i margini di manovrabilità previsti dalla norma;

RITENUTO, per l'anno 2020, di non voler aumentare il gettito Imu più Tasi comunale, rispetto all'anno 2019, per non caricare le famiglie di ulteriori tasse;

VISTE le proprie deliberazioni:

- n. 39 del 29.12.2019 avente ad oggetto l'azzeramento della Tasi per l'anno 2019;
- n. 37 del 29.12.2019 avente ad oggetto l'approvazione delle aliquote e detrazioni dell'IMU per l'anno 2019;

RITENUTO necessario, per quanto espresso, confermare, in via provvisoria, le stesse aliquote IMU e TASI deliberate per l'anno 2019;

VISTI gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo n.267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla presente proposta di deliberazione;

UNANIME DELIBERA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare le seguenti aliquote Imu/Tasi per l'anno 2020:

<i>Tipologia immobili</i>	<i>Aliquota</i>	<i>Detrazioni</i>
Immobili destinati ad abitazione principale - categoria catastale A/1, A/8 e A/9.	0,4%	€ 200,00
Immobili ad uso produttivo - categoria catastale D.	0.76%	Quota riservata allo stato
Altri immobili.	0,76%	

3. Di riservarsi, per quanto di competenza, di apportare variazioni alle aliquote e di approvare il regolamento, se necessario entro il 30 giugno 2020;
4. di incaricare il responsabile dell'IMU a trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dall'esecutività della presente deliberazione e comunque entro e non oltre il 14 ottobre (termine perentorio), ai sensi dell'articolo 13, comma 12, del D.L. n. 201/2011 (L. n. 214/2011) e dell'articolo 1, comma 688, undicesimo periodo, della legge n. 147/2013; Con ulteriore votazione palese ed unanime, attesa l'urgenza, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
5. di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Ulàssai;

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Presidente del Consiglio Comunale Ing. Serra Gian Luigi	Segretario Comunale D.ssa Murgia Maria Chiara
---	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio
CHESSA GIUSEPPINA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
CHESSA GIUSEPPINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione diventa esecutiva decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo soggetta a controllo in quanto priva di contenuto dispositivo o meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000).

Ulassai, 09/01/2020

Segretario Comunale
D.ssa Murgia Maria Chiara

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **09/01/2020** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

Ulassai, 09/01/2020

Segretario Comunale
D.ssa Murgia Maria Chiara

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Ulassai, il _____

Segretario Comunale
D.ssa Murgia Maria Chiara