



## COMUNE DI ULASSAI PROVINCIA DI NUORO

### DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. <b>46</b> del <b>03/05/2021</b>	<b>Oggetto:</b> Programma per gli interventi migliorativi sulle terre pubbliche del Comune di Ulassai – Lavori di miglioramento fondiario – Approvazione progetto di completamento interventi di manutenzione della viabilità rurale, nelle località Pauli e Cancarada.
--	---

L'anno **duemilaventuno** il giorno **tre** del mese di **maggio** alle ore **18:30** nella Casa Comunale, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Serra Gian Luigi	Si	
Vicesindaco	Orru' Antonello		Si
Assessore	Pilia Alberto	Si	
Assessore	Rossi Paoletta	Si	

Presenti: **3**

Assenti: **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000) il Segretario Comunale **D.ssa Murgia Maria Chiara**.

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la presidenza **Ing. Serra Gian Luigi** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con la Deliberazione della Giunta comunale n. 17 del 16.03.2019 è stato approvato il *Programma per gli interventi migliorativi sulle terre pubbliche del Comune di Ulassai*, redatto in riferimento al R.D. n.3267 del 30 Dicembre 1923, che prevedeva l'esecuzione di una serie di interventi, tra cui alcuni lavori di miglioramento fondiario nel territorio del Comune di Ulassai;

Richiamati i seguenti atti con cui gli interventi sono stati autorizzati dagli enti preposti:

- Determinazione dell'Ispettorato CFVA di Lanusei n. 1943 del 11.05.2020;
- Nota del Direttore del Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza per la Sardegna Centrale n.24587 del 30.06.2020;
- Deliberazione della Giunta comunale n. 117 del 23.12.2021, con la quale viene dato indirizzo per l'attuazione delle azioni già previste dal *Programma per gli interventi migliorativi sulle terre pubbliche del Comune di Ulassai*, per un importo complessivo di **€ 40.000,00**;
- Determinazione del responsabile del Servizio Assetto del territorio n. 577/259 del 30.12.2020 con la quale sono stati affidati i lavori "*Lavori di miglioramento fondiario, ovvero, azioni già previste nel Programma per gli interventi migliorativi sulle terre pubbliche del Comune di Ulassai*" all'impresa Fabrizio Puddu di Tertenia;
- Determinazione del responsabile del Servizio Assetto del territorio n. 92 del 15.03.2021 con la quale sono stati aggiudicati, in via definitiva efficace, l'appalto per l'affidamento dei "*Lavori di miglioramento fondiario, ovvero, azioni già previste nel Programma per gli interventi migliorativi sulle terre pubbliche del Comune di Ulassai*"; all'impresa Fabrizio Puddu di Tertenia, con un ribasso percentuale del **20,03%** per un controvalore accertato di **€ 25.937,57** oltre IVA al 22%, per un totale di **€31.643,83**;
- A seguito dell'aggiudicazione dei lavori le economie di gara ammontano a € 7.711,90;

Dato atto che l'accesso ad alcune delle aree oggetto di intervento, in particolare nelle località Pauli e Cancarada, risulta difficoltoso per via del cattivo stato della viabilità che a seguito degli eventi meteorici degli ultimi mesi si presenta in condizioni di dissesto;

Considerato:

- che si rende necessario garantire la percorrenza in condizioni di sicurezza delle strade suddette, da parte dell'impresa che deve realizzare i lavori di *miglioramento fondiario*, oltre che essere ampiamente utilizzate da agricoltori e pastori per il raggiungimento di poderi e/o centri aziendali;
- che gli interventi di manutenzione stradale consistono nella pulizia, risagoma delle cunette e sistemazione del fondo stradale con, eventuale, riporto di materiale;
- la presenza in loco dell'impresa e dei mezzi impiegati nell'esecuzione dei lavori di miglioramento fondiario previsti nel *Programma per gli interventi migliorativi sulle terre pubbliche del Comune di Ulassai*;

Data la necessità di intervenire con urgenza alla manutenzione della viabilità rurale nelle località Pauli e Cancarada prevedendo un intervento di ripristino delle condizioni di sicurezza, per uno sviluppo di circa 3.000 metri;

Posto che l'Amministrazione ha dato mandato al Servizio di procedere alla redazione di un progetto per l'esecuzione di lavori di manutenzione della viabilità di accesso alle aree Pauli e Cancarada con l'utilizzo delle economie di gara dei lavori sopra richiamati;

Visto il progetto di completamento dei "*Lavori di miglioramento fondiario sulle terre pubbliche del Comune di Ulassai*, ovvero interventi di manutenzione della viabilità rurale, nelle località Pauli e Cancarada, mediante l'utilizzo delle economie di gara ammontanti a € 7.711,90;

Richiamati i quadri economici di raffronto di seguito riportati:

	quadro economico di progetto	quadro economico di aggiudicazione	quadro economico progetto di Completamento
Lavori	€ <b>31.558,80</b>	€ <b>25237,57</b>	€ <b>5.500,00</b>
Oneri della sicurezza	€ 700,00	€ 700,00	€ 100,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 32.258,80</b>	<b>€ 25.937,57</b>	<b>€ 5.600,00</b>
IVA al 22%	€ 7.096,94	€ 5.706,27	€ 1.232,00
Imprevisti	€ 644,26	€ 644,26	€ 879,90

Economie da ribasso		€ 7.711,90	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 40.000,00</b>	<b>€ 40.000,00</b>	<b>€ 7.711,90</b>

Ritenuto urgente procedere all'approvazione del progetto di completamento dei "Lavori di miglioramento fondiario *sulle terre pubbliche del Comune di Ulassai* - Interventi di manutenzione della viabilità rurale, nelle località Pauli e Cancarada", mediante l'utilizzo delle economie di gara;

Ritenuto, inoltre, dare indirizzo affinché si provveda all'affidamento dell'esecuzione degli interventi nel più breve tempo possibile la fine di garantire la percorrenza delle strade in sicurezza e la realizzazione dei lavori in questione;

Visto il parere favorevole espresso dal RUP;

Visto il d.lgs. 50/2016;

Vista la legge n. 241/90;

Visto il DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore;

Vista la LR 8/2018;

Visto il D.lgs. n. 267/2000;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Ad unanimità ed a voti legalmente espressi e manifestati

#### D E L I B E R A

1. Di richiamare quanto espresso in premessa in quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il progetto di completamento dei "Lavori di miglioramento fondiario *sulle terre pubbliche del Comune di Ulassai* - Interventi di manutenzione della viabilità rurale, nelle località Pauli e Cancarada" ed il relativo quadro economico dei seguito riportato :

Lavori	€ 5.500,00
Oneri della sicurezza	€ 100,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.600,00</b>
IVA al 22%	€ 1.232,00
Imprevisti	€ 879,90
Economie da ribasso	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 7.711,90</b>

3. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio affinché provveda a mettere in atto tutti i procedimenti necessari all'affidamento degli interventi previsti, mediante l'utilizzo delle economie di gara, dei "Lavori di miglioramento fondiario *sulle terre pubbliche del Comune di Ulassai*;
4. Di dare atto che la somma necessaria all'esecuzione dei lavori trova copertura al capitolo **3701**
5. Di dare atto che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";
1. Di trasmettere il presente atto:
  - al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
  - all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e per l'inserimento della presente nella raccolta delle delibere;
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di procedere all'esecuzione degli interventi;

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Ing. Serra Gian Luigi	<b>Segretario Comunale</b> D.ssa Murgia Maria Chiara
---	---

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Il Responsabile del Servizio**  
CUBONI DANIELA

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
CHESSA GIUSEPPINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **03/05/2021** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ulassai, 07/05/2021**

**Segretario Comunale**  
D.ssa Murgia Maria Chiara

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **07/05/2021** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ulassai, 07/05/2021**

**Segretario Comunale**  
D.ssa Murgia Maria Chiara

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ulassai, il** \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**  
CUBONI DANIELA