

 COMUNE DI ULASSAI Prov. Ogliastra	Verbale di deliberazione della Giunta Comunale	COPIA
	N. 115	DEL 13/12/2017
OGGETTO: Coltivazione cava Neuletta. Azione in giudizio contro IMT. Indirizzi al responsabile del servizio amministrativo.		

L'anno duemiladiciassette, il giorno tredici del mese di dicembre, alle ore 17,30 .

Nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
SERRA GIAN LUIGI	SINDACO	SI
ORRÙ ANTONELLO	ASSESSORE	SI
BOI ROBERTO	ASSESSORE	SI
PILIA ALBERTO	ASSESSORE	SI
ROSSI PAOLETTA	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 5
Totale Assenti 000

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Murgia Maria Chiara .

Il Presidente Serra Gian Luigi, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Permesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio economo finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

PREMESSO CHE

- nel 2001 il Comune ha concesso alla IMT S.R.L. (Italia Marmi e Travertini S.r.l.) la cava di travertino in località Neuletta;

- la società si è resa reiteratamente inadempiente al contratto, omettendo il pagamento del canone e della percentuale di valore del materiale estratto e, soprattutto, omettendo di lavorare in loco la dovuta percentuale del materiale estratto;

- per ottenere il pagamento dei canoni il Comune è stato costretto ad azioni giudiziali (decreto ingiuntivo, opposizione e appello) e vanta attualmente un credito accertato di circa euro 100.000 che la società ha omesso di pagare e che non è stato fino ad ora possibile nemmeno ottenere in via forzata;

CONSIDERATO il comune ha risolto il contratto con nota prot. 4836 del 18.11.2009 e che recentemente la IMT Srl ha chiesto di riprendere l'attività di cava;

VISTA la relazione del Sindaco, allegata alla presente delibera;

RILEVATO CHE i reiterati inadempimenti della IMT, il costante rifiuto di rispettare il contratto sotto il profilo dell'attivazione della lavorazione in loco dei materiali, la mancanza di disponibilità a saldare il rilevante debito accumulato e anche di fornire dati sul materiale venduto per il calcolo della percentuale dovuta al Comune, costituiscano indici di inaffidabilità dell'impresa;

RITENUTO CHE, per quanto sopra, non sia interesse del Comune consentire la ripresa dell'attività che verosimilmente potrebbe risolversi nel semplice sfruttamento della cava, senza alcuna utilità per il Comune e la popolazione, e aprirebbe la strada a nuovi contenziosi con l'impresa;

RITENUTO CHE, semmai, sia interesse del Comune far attestare la definitiva risoluzione del contratto, ottenere la condanna della IMT al pagamento della somme ancora dovute e il risarcimento del danno nonché di agire per cercare di ottenere la soddisfazione dei propri crediti già accertati e che, per questo, sia opportuno nominare un legale al quale attribuire l'incarico di proporre tali azioni;

Vista la L. n. 241/90 e successive mm. ed ii.
Visto il D.lgs n. 267/2000 e successive mm. ed ii. ;
Visto lo statuto comunale ;
Visti i risultati della votazione,

UNANIME DELIBERA

- che non costituisce interesse del Comune consentire alla IMT S.r.l. la coltivazione della cava in località Neuletta, oggetto di contratti risolti per inadempimento;
- di agire in giudizio contro la IMT per far accertare la risoluzione dei contratti di affitto della cava di travertino di Neuletta, farla condannare al pagamento delle somme ancora dovute e al risarcimento dei danni;
- di agire in giudizio contro la IMT per ottenere il pagamento del credito già accertato;
- di incaricare il servizio AA.GG. di individuare un legale al quale affidare gli incarichi sopra indicati e di provvedere al necessario impegno di spesa;

Con ulteriore votazione palese ed unanime , attesa l'urgenza, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

