



# COMUNE DI ULASSAI

## PROVINCIA DI NUORO

### Area Tecnica

#### Determinazione del Responsabile Del Servizio

<b>Reg. Gen.</b> n. 340 del 02/08/2022	<b>Registro di settore n. 164</b> del 01/08/2022	<b>OGGETTO:</b> CIG 92723021AC CUP: F85E22000380001 Affidamento diretto ai sensi art. 1, comma2, lett. a) L. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, dell'esecuzione dei "Primo stralcio di adeguamento sismico della scuola Media di Ulassai" a favore dell'impresa Lai Antonio. DETERMINA AGGIUDICAZIONE EFFICACE.
--	---	--

#### Il Responsabile del Servizio

**Visto** il Decreto Sindacale n. 03 del 04/01/2022 di nomina del titolare di posizione organizzativa dell'Area Assetto del Territorio;

**Dato Atto** che il Consiglio Comunale:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 06 del 25/01/2022 esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio 2022-2024;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 25/01/2022 esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024, redatto in termini di competenza e di cassa;

**Visto** l'art. 107 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

**Premesso che** il comma 311 dell'art. 1 della Legge 160/2019 dispone che «*Al fine di incentivare gli investimenti in infrastrutture sociali, a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione - programmazione 2014- 2020, di cui all'art. 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, è assegnato ai comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia un contributo pari a 75 milioni di euro annui da destinare a investimenti in infrastrutture sociali*»;

**Visto** il successivo comma 312 dello stesso art.1 della Legge 160/2019 che stabilisce che «*Con apposito decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro per il Sud e la coesione territoriale, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, da emanare entro il 31 marzo 2020, sono adottate le modalità attuative della disposizione di cui al comma 311; la distribuzione assicura un'incidenza del contributo decrescente rispetto alla dimensione demografica degli enti*»;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020 recante la disciplina per l'attribuzione dei "Contributi ai comuni per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche. Anni 2021-2024";

**Richiamati i seguenti atti:**

- Deliberazione della Giunta Comunale n.28 del 01/03/2022 con la quale si demandava il Responsabile dell'Ufficio Tecnico affinché provveda all'avvio dell'iter procedurale relativo al conferimento di incarico professionale attinente lo Studio di Vulnerabilità Sismica dell'edificio delle Scuole Medie, sito in Via San Francesco per un importo di **Euro 23.000,00**;

- Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 115/44 del 21/03/2022 con la quale si aggiudica, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, in ragione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, "L'affidamento del servizio relativo alla Vulnerabilità sismica e indagini strutturali dell'edificio adibito a Scuola Media", per i motivi indicati in premessa, alla società TECNICA PROVE SRL con sede in CAPOTERRA – VIA S. AGOSTINO, 37, con codice fiscale n. 03079670927, con partita IVA n. 03079670927 per un importo di Euro 7.990,00 (IVA escluse) per un totale di **Euro 9.747,80**;
- Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 117/46 del 21/03/2022 con la quale si aggiudica, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, in ragione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, "il servizio di ingegneria e architettura inerente la Vulnerabilità sismica e indagini strutturali dell'edificio adibito a Scuola Media", per i motivi indicati in premessa, all'Ing. Leonardo Luca Galaffu C.F. GLFLRD70S06I452C P. Iva 01157830918 con sede in Tortoli – Via Portoghesi 3, per un importo di Euro 10.444,67 oltre cassa 4% e Iva al 22% per un totale di **Euro 13.252,20**;
- Deliberazione della Giunta comunale n.44 del 05/04/2022 con la quale si approva la relazione sulla vulnerabilità sismica e le verifiche tecniche di vulnerabilità sismica demandando l'ufficio Tecnico di avviare la procedura per avviare i lavori di **Euro 27.000,00**;
- Deliberazione della Giunta comunale n.77 del 01/06/2022 con la quale si approva il progetto definito esecutivo relativo al "Primo stralcio di adeguamento sismico della Scuola Media di Ulassai" dell'importo totale di EURO 53.000,00 redatto dall'Ing Luca Galaffu, composto dai seguenti elaborati:
  - ALL\_A\_-\_Relazione\_tecnica-Relazione\_materiali-relazione\_calcolo;
  - ALL\_B1\_-\_Elenco\_dei\_prezzi;
  - ALL\_B2\_-\_Analisi\_PREZZI;
  - ALL\_B3\_-\_Computo\_metrico\_estimativo;
  - ALL\_B4\_-\_Quadro\_dincidenza\_della\_manodopera;
  - ALL\_B5\_-\_Quadro\_economico;
  - ALL\_B6\_-\_Offerta\_prezzi;
  - All\_C\_-\_Cronoprogramma\_dei\_Lavori;
  - All\_D\_-\_Capitolato\_Speciale\_d'Appalto;
  - All\_E\_-\_Schema\_di\_contratto;
  - ALL\_F\_Piano\_di\_sicurezza\_e\_coordinamento;
  - ALL\_G\_Fascicolo\_dell'opera;
  - TAV\_1\_-\_Inquadramento\_territoriale;
  - TAV\_2\_-\_Elaborati\_Grafici;
- Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 245 del 14/06/2022 con la quale si aggiudica, il servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione definitiva, della progettazione esecutiva, della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità e collaudo con certificato di regolare esecuzione dei lavori del "Primo stralcio di adeguamento sismico della scuola Media", all'Ing. Leonardo Luca Galaffu C.F. GLFLRD70S06I452C P. Iva 01157830918 con sede in Tortoli – Via Portoghesi 3;

Visto il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO di progetto CUP: F85E22000380001</b>		
<b>Lavori: Primo Stralcio di adeguamento sismico della scuola Media di Ulassai</b>		<b>50.000,00 €</b>
	<b>Importo Verifica Sismica</b>	
A1	Servizio di ingegneria per Vulnerabilità sismica e indagini strutturali	10.444,67 €
A2	Oneri previdenziali A1 4%	417,79 €
A3	IVA 22% sulle spese tecniche	2.389,74 €
A4	Indagini strutturali	7.990,00 €
A5	IVA 22% sulle indagini	1.757,80 €

<b>A</b>	<b>Totale VERIFICA SISMICA</b>	<b>23.000,00 €</b>
	<b>Importo Adeguamento Sismico</b>	
B1	Lavori Primo Stralcio	23.898,17 €
B2	Sicurezza	647,28 €
<b>B3</b>	<b>Totale</b>	<b>24.545,45 €</b>
B5	Iva sui Lavori	2.454,55 €
C1	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	2.998,42 €
C2	Oneri previdenziali B6 4%	119,94 €
C3	IVA 22% sulle spese tecniche	686,04 €
	<b>Totale Parziale</b>	<b>6.258,94 €</b>
A+B+C	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>53.804,40 €</b>
A+B	<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>50.000,00 €</b>
C	<b>TOLATE COFINANZIAMENTO</b>	<b>3.804,40 €</b>

**Visto** l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, secondo cui qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023 le stazioni appaltanti procedono tramite affidamento diretto per lavori, di importo inferiore a 150.000 euro”;

**Posto** che, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione degli inviti di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016, in data 10/06/2022 prot. 3188 è stata trasmessa la richiesta di offerta RDO n. rfq\_392847, mediante portale telematico della Regione Sardegna “SardegnaCat”, a n. 1 operatore economico e tramite procedura negoziata, sul portale [www.sardegnaCat.it](http://www.sardegnaCat.it), ai sensi degli art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

**Visto** il verbale delle operazioni di gara (rfq\_392847), protocollo n. 3742, gestite interamente in modalità telematica mediante piattaforma CAT SARDEGNA, con valenza di proposta di aggiudicazione, creato in data, relativo all'affidamento dei lavori di “Primo stralcio di adeguamento sismico della scuola Media di Ulassai” (Procedura: art. 1, comma 2, lett. a) Legge n. 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021), in favore della Ditta Individuale Lai Antonio con sede in via Monti e is Crobus 12, Ulassai 08040 (NU), P.I. 01088110919, C.F. LAINTN71C20L489I Importo di aggiudicazione: € 23.778,68 oltre € 647,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG 92723021AC CUP: F85E22000380001;

**Attestato** che sono state svolte le seguenti verifiche a comprovare i requisiti dichiarati in sede di gara dalla Ditta individuale Lai Antonio, ossia:

- Certificato del Casellario Giudiziale, rilasciato dal Ministero della Giustizia, certificato numero 3855349/2022/R;
- Verifica Annotazioni Operatori Economici, rilasciato da A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);
- Documento Unico di regolarità contributiva rilasciata da INPS\_31160763 Data richiesta 04/05/2022 Scadenza validità 01/09/2022;
- Verifica regolarità fiscale del 23/06/2022 con esito positivo;
- Verifica iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Nuoro;
- Verifica regolare esecuzione lavori eseguiti;

**Rilevato che** ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Daniela Cuboni, nominato la quale attesta, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**Ritenuto opportuno**, stante l'urgenza di provvedere all'avvio dei lavori entro il 15 Settembre 2021, di procedere ad aggiudicare ed affidare i lavori in questione alla ditta sopra indicata;

**Rilevato**, in considerazione degli esiti emersi dalle verifiche di cui ai documenti sopra elencati, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate e **ritenuto** di affidare i lavori in oggetto in favore della

Ditta Lai Antonio con sede in via Monti e is Crobus 12, Ulassai 08040 (NU), P.I. 01088110919, C.F. LAINTN71C20L489I  
Importo di aggiudicazione: € 23.778,68 oltre € 647,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG 92723021AC CUP: F85E22000380001 e di procedure alla stipula del contratto per un totale di **EURO 24.425,96**;

**Visto** l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Posto che** è stata espletata la verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario e a tutti i soggetti indicati in sede di presentazione dell'offerta mediante il portale Avcpass e pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione è da intendersi efficace;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: "Lavori di Riqualficazione ed efficientamento energetico della Scuola Elementare";
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 (come modificata dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore *in ragione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016*;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata non autenticata o scambio di corrispondenza;

**Dato atto** che i codici identificativi della procedura sono CUP F85E22000380001 CIG 92723021AC;

**Accertata** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

**Visto:**

- l'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. "*Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*", che attribuisce ai dirigenti tutti i compiti che la Legge e lo Statuto non riservino agli organi di governo dell'Ente, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;
- l'art. 109, comma 2, dello stesso D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., il quale dispone che "*Nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97, comma 4, lettera d), possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione.*";
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- lo Statuto ed il Regolamento di contabilità comunali;

**Richiamati:**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per le parti ancora vigenti a seguito dell'entrata in vigore del sopra richiamato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la L.R. 8/2018;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modif. in Legge n. 55/2019;
- il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 (cd Decreto Semplificazioni) conv. in Legge n. 120/2020;
- il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n.77;

Tutto ciò premesso;

## **DETERMINA**

1. **Di stabilire** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. **Di approvare** il verbale delle operazioni di gara (rfq\_392847), protocollo n. 3742, gestite interamente in modalità telematica mediante piattaforma CAT SARDEGNA, con valenza di proposta di aggiudicazione, creato in data, relativo all'affidamento dei lavori di "Primo stralcio di adeguamento sismico della scuola Media di Ulassai" (Procedura: art. 1, comma 2, lett. a) Legge n. 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021), in favore della Ditta Individuale Lai Antonio con sede in via Monti e is Crobus 12, Ulassai 08040 (NU), P.I. 01088110919, C.F. LAINTN71C20L489I Importo di aggiudicazione: € 23.778,68 oltre € 647,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG 92723021AC CUP: F85E22000380001;
3. **Di aggiudicare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, *in ragione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016*, i lavori di "Primo stralcio di adeguamento sismico della scuola Media di Ulassai" - CUP F85E22000380001 CIG 92723021AC - Importo offerto € 56.464,28 IVA esclusa, per i motivi indicati in premessa, alla Ditta individuale Lai Antonio per l'importo di € 23.778,68 oltre € 647,28 oneri della sicurezza e IVA al 10% per un importo totale di **€ 26.868,56**;
4. **Di dare atto che** le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta;
5. **Di impegnare** la somma di **€ 26.868,56** in favore della Ditta Individuale Lai Antonio, imputando la somma al capitolo **3465.1** codice di bilancio 2.02.01.09.012-10.05 "Contributo statale cofinanziamento per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile che presenta una disponibilità di EURO 27.000,00;
6. **Di dare atto che:**
  - il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. pari al 10%;
  - che il pagamento avverrà secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto;
7. **Di procedere** alla comunicazione ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 dell'aggiudicazione dell'appalto secondo le modalità stabilite dal decreto stesso;
8. **Di dichiarare** l'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, visto l'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti prescritti;
9. **Di dare atto** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 nonché al Responsabile del servizio Assetto del Territorio per l'attestazione di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
10. **Di disporre** che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il presente atto dovrà essere pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione trasparente*", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14/03/2013, n. 33;
11. **Di prendere** atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
12. **Di dare atto** che, in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la Legge n. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, come modificato dalla L. 108/2021, ha stabilito:
  - art. 1, c. 1: fino al 30 giugno 2023, la mancata tempestiva stipulazione del contratto ovvero il tardivo avvio dell'esecuzione del contratto comporta, se imputabile al RUP, responsabilità erariale per questo, se per causa imputabile all'operatore economico, la risoluzione del contratto per inadempimento;
  - art. 4, c. 1: l'art. 32, c. 8, 1° periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 è stato così riformulato: "*Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela (...), la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi 60 giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto*".
13. **Di dare atto** che la presente determina:
  - È esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- Sarà pubblica all'albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile del Procedimento**  
SORU GIOVANNI

**Il Responsabile del Servizio**  
SORU GIOVANNI

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, esprime quanto segue:

**Parere di regolarità tecnica**  
**(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000)**  
**Visto, si esprime parere Favorevole**

Ulassai, 02/08/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
SORU GIOVANNI

## VISTO COPERTURA FINANZIARIA E PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

### Visto attestante la copertura finanziaria

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria**  
**(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000)**  
**Visto, si esprime parere Favorevole**

Ulassai, 02/08/2022

**Il sostituto del Responsabile del Settore Finanziario**  
f.to CHESSA GIUSEPPINA

## PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

**Descrizione:** CIG 92723021AC CUP: F85E22000380001 Affidamento diretto ai sensi art. 1, comma2, lett. a) L. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, dell'esecuzione dei "Primo stralcio di adeguamento sismico della scuola Media di Ulassai" a favore dell'impresa Lai Antonio. DETERMINA AGGIUDICAZIONE EFFICACE.

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.012	10.05	3465.1	2022	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
164	769	26.868,56	0	0,00

CUP: F85E22000380001

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal **02/08/2022**

**Ulassai**, 02/08/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
SORU GIOVANNI

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ulassai**, il \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**  
SORU GIOVANNI