

 <b>COMUNE DI ULASSAI</b> Prov. Ogliastra	<b>Verbale di deliberazione della Giunta Comunale</b>	<b>COPIA</b>
	<b>N. 81</b>	<b>DEL 06/10/2017</b>
<b>OGGETTO: INDIRIZZI PER SELEZIONE SOCIETA' E.S.CO. (ENERGY SERVICE COMPANY) PER PARTECIPARE - IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO A BANDI PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PUBBLICI AFFERENTI AD INTERVENTI FINALIZZATI ALL'INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA</b>		

L'anno duemiladiciassette, il giorno sei del mese di ottobre, alle ore 9,00 .

Nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, nelle persone dei Signori:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>CARICA</b>	<b>PRESENTI</b>
SERRA GIAN LUIGI	SINDACO	SI
ORRÙ ANTONELLO	ASSESSORE	SI
BOI ROBERTO	ASSESSORE	NO
PILIA ALBERTO	ASSESSORE	SI
ROSSI PAOLETTA	ASSESSORE	SI

**Totale Presenti 4**

**Totale Assenti 1**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Murgia Maria Chiara .

Il Presidente Serra Gian Luigi, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Permesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio economico finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

**PREMESSO** che:

- La Regione Autonoma della Sardegna, in attuazione dell'Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" – POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1 e 4.3.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici", del Programma Operativo FESR 2014-2020, ha pubblicato un bando mediante il quale intende sostenere gli Enti Pubblici affinché vengano conseguiti obiettivi di risparmio energetico, uso razionale dell'energia, valorizzazione delle fonti rinnovabili, riduzione delle emissioni di gas serra, con particolare riferimento allo sviluppo di misure di miglioramento dell'efficienza energetica negli edifici pubblici e nell'edilizia residenziale pubblica;
- per la realizzazione degli obiettivi sopra indicati, saranno previsti contributi regionali a favore, tra gli altri, di Comuni o loro aggregazioni che attuano interventi volti ad incrementare l'efficienza energetica negli edifici pubblici, interventi di produzione di energia da fonti rinnovabili da destinare all'autoconsumo, ovvero realizzazione di micro-reti;
- le modalità di realizzazione degli interventi potranno essere o su iniziativa diretta del soggetto beneficiario (contratto d'appalto come definito nel vigente codice dei contratti) o attraverso forme di partenariato pubblico privato (PPP), con ricorso ai soli istituti della concessione di lavori pubblici e della finanza di progetto, ai sensi del Codice dei contratti vigente, ed il contratto di rendimento energetico o di prestazione energetica (EPC) come definito dall'art. 2, comma n) del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102;

**CONSIDERATO** che:

- questo Ente intende partecipare al bando per candidare interventi di efficientamento energetico di immobili di proprietà comunale;
- l'Ente non dispone di personale in possesso della professionalità necessaria per realizzare gli interventi direttamente o mediante affidamento ad esterno e pertanto reputa opportuno e necessario attuare gli interventi mediante la modalità del Partenariato Pubblico Privato;
- si intende bandire una procedura aperta avente la finalità di individuare anzitempo una società E.S.Co. con la quale partecipare ai bandi sotto forma di partenariato pubblico/privato, al fine di redigere una proposta altamente qualificante e che possa beneficiare di eventuali premialità aggiuntive;
- Accertato che i contratti di partenariato pubblico privato ("PPP"), definiti all'art. 3, lett. eee), del Dlgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituiscono una forma di cooperazione tra il settore pubblico e quello privato finalizzata alla realizzazione di opere e alla gestione di servizi, nell'ambito della quale i rischi legati all'operazione che si intende porre in essere sono suddivisi tra le parti sulla base delle relative competenze di gestione del rischio;

**RITENUTO** più in particolar che si tratti di uno strumento di cooperazione per la effettiva ed efficace realizzazione degli interessi pubblici, che non solo si presenta come attuativo del principio di solidarietà orizzontale di cui all'art. 118, comma 4, della Costituzione, ma che costituisce concretamente anche un rimedio significativo per il superamento di crisi finanziarie e dei vincoli pubblici posti alla spesa pubblica; esso risulta altresì tendenzialmente idoneo a promuovere un significativo rinnovamento della pubblica amministrazione attraverso l'acquisizione di specifiche conoscenze tecniche e scientifiche, proprie delle realtà private, capaci di fornire nuovi e innovativi strumenti per rendere l'azione amministrativa sempre maggiormente coerente con i principi di imparzialità e buon andamento predicati dall'art. 97 della Costituzione (in questi termini: Cons. Stato, Ad. plen., 3 marzo 2008, n. 1).

RICHIAMATO l'art. 180 del codice (Partenariato pubblico privato):

- comma 3: 1. Il contratto di partenariato è il contratto a titolo oneroso di cui all'articolo 3, comma 1, lettera eee). Il contratto può avere ad oggetto anche la progettazione di fattibilità tecnico ed economica e la progettazione definitiva delle opere o dei servizi connessi;
- comma 7: La documentata disponibilità di un finanziamento è condizione di valutazione di ammissione ad un contratto di partenariato pubblico privato. La sottoscrizione del contratto ha luogo previa la presentazione di idonea documentazione inerente il finanziamento dell'opera. Il contratto è risolto di diritto ove il contratto di finanziamento non sia perfezionato entro dodici mesi dalla sottoscrizione del contratto;

VISTA la proposta di Linee Guida ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Monitoraggio delle amministrazioni aggiudicatrici sull'attività dell'operatore economico nei contratti di partenariato pubblico privato" del 1° febbraio 2017; Visto il correttivo al codice dei contratti suddetto approvato con D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56;

DATO ATTO che in data 29/03/2017 la Commissione Speciale del Consiglio di Stato ha rilasciato parere favorevole con osservazioni e condizioni sullo schema delle Linee guida Anac sul "Monitoraggio delle amministrazioni aggiudicatrici sull'attività dell'operatore economico nei contratti di partenariato pubblico privato";

ACQUISITO, sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del TUEL;

ACQUISITA altresì l'attestazione del Responsabile del Settore Finanziario che la presente non comporta in tale fase alcun onere finanziario neanche indiretto a carico dell'Ente;

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano all'unanimità,

#### DELIBERA

DI PRENDERE ATTO ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

DI FORNIRE indirizzi al Responsabile dell'Ufficio Tecnico per attivare una procedura aperta di selezione di una società E.S.Co (Energy Service Company) con cui partecipare in partenariato pubblico privato (PPP), a bandi per la concessione di contributi pubblici, afferenti l'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio pubblico dell'Ente ed interventi finalizzati allo sfruttamento razionale dell'energia, alla produzione di energia da fonti rinnovabili;

DI DISPORRE tra i requisiti da porre a base dei criteri di scelta vi sia:

A) Essere in possesso dei requisiti di cui al comma 5, art.12, del D.Lgs. n.102/2014 e, in particolare della certificazione UNI CEI 11352;

A) Essere in possesso della certificazione ISO 9001;

B) Essere una società di servizi energetici (SSE) accreditata presso il Gestore dei Servizi Energetici (GSE) per l'accesso al meccanismo dei certificati bianchi e la presentazione di progetti di efficienza energetica;

C) Comprovata esperienza nella realizzazione di interventi di efficienza energetica e produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;

D) Aver ottenuto incarichi pubblici in materia di efficienza energetica degli edifici.

DI DARE ATTO che il presente atto non comporta oneri a carico del bilancio o del patrimonio dell'Ente;

DI DEMANDARE al Responsabile del servizio Tecnico l'adozione degli adempimenti gestionali;

Con ulteriore votazione palese ed unanime , attesa l'urgenza, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

