



COMUNE DI ULASSAI

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. 78 del 13/07/2021	Oggetto: Lavori di "La Strada dei Tacchi Ingresso al Parco Lavori di Adeguamento Infrastrutturale" - Approvazione progetto definitivo/esecutivo IN LINEA AMMINISTRATIVA e atto di indirizzo programmazione fondi. CUP F31B17000500002
--	--

L'anno **duemilaventuno** il giorno **tredecim** del mese di **luglio** alle ore **11:15** nella Casa Comunale, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Serra Gian Luigi	Si	
Vicesindaco	Orru' Antonello	Si	
Assessore	Pilia Alberto	Si	
Assessore	Rossi Paoletta	Si	

Presenti: **4**

Assenti: **0**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000) il Segretario Comunale **D.ssa Murgia Maria Chiara**.

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la presidenza **Ing. Serra Gian Luigi** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il decreto sindacale n. 11 del 30/06/2021 con il quale viene individuato il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio;

Visto l'art. 107 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Dato atto che il Consiglio Comunale:

- con Deliberazione n. 03 del 24 Marzo 2021, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio 2021-2023;
- con Deliberazione n. 04 del 24 Marzo 2021, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, redatto in termini di competenza e di cassa;

Richiamati:

- la nota n. 2331 del 08.02.2016 della Direzione Generale Difesa Ambiente – Servizio Tutela della Natura e Politiche Forestali con cui si trasmette in allegato la propria Determinazione n. 57/2016 con cui si proroga il termine di validità dell'Accordo di Programma di due anni e si approva il programma presentato dal Comune di Ulassai;
- la determinazione del Servizio Tutela della Natura e Politiche Forestali dell'Ass.to Difesa Ambiente della RAS, data 9 ottobre 2017, prot 21043, con cui si accoglie la richiesta di proroga termini per l'attuazione dell'Accordo di Programma volto all'istituzione dell'area naturale protetta dei "Tacchi d'Ogliastra" e in particolare si approvano le schede dei due nuovi interventi inseriti dal Comune di Ulassai tra cui l'intervento "Lavori di adeguamento infrastrutturale "la strada dei Tacchi", per un importo di Euro 284.851,91;
- il cronoprogramma aggiornato relativo all'attuazione dell'Accordo di programma;
- la nota RAS con la quale è stata concessa l'ulteriore proroga per la chiusura degli interventi al 31/12/2021;

Richiamata la determinazione n. 142 del 09/05/2018 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della gara di servizi avente ad oggetto: affidamento servizi tecnici di progettazione e direzione lavori dell'intervento di "Lavori di adeguamento infrastrutturale LA STRADA DEI TACCHI" – Accordo di Programma Parco dei Tacchi d'Ogliastra", al raggruppamento temporaneo con capogruppo Ing. Demurtas Giovanni P.IVA 00974440919 C.F. DMRGNN65R25E387P residente a Jerzu, per un importo di **Euro 8.732,36** oltre CASSA e IVA comprensivo di **€ 11.079,62**;

Visto il progetto definitivo/esecutivo, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 2018, redatto dall'Ing. Giovanni Demurtas, relativo ai lavori ricadente nel Comune di Ulassai inerente "Lavori di Adeguamento Infrastrutturale "La Strada dei Tacchi - Realizzazione opere di urbanizzazione primaria", ammontante a complessivi € 284.851,91, con il quale l'Amministrazione intende avviare una serie di interventi volti all'adeguamento infrastrutturale della strada che dal centro abitato, a partire dalla Piazza Barigau posta a una quota altimetrica di 706 m, passando per il piazzale Su Marmuri, raggiunge la quota di 920 m ai piedi di Punta S'Armidda. L'intento è quello di valorizzare tutte le aree che si affacciano sulla strada consentendo la corretta fruizione del patrimonio culturale compreso all'interno del più ampio "Parco Naturale Regionale dei Tacchi d'Ogliastra.

Nello specifico gli interventi previsti in progetto sono i seguenti:

- **Intervento n.1.** Realizzazione lungo la sede stradale di una condotta fognaria a partire dal piazzale Su Marmuri verso monte sino all'area picnic, in modo da consentire la realizzazione dei primi servizi per gli utenti che si addentrano nell'area parco, come servizi igienici, camper service, etc. (non inclusi in progetto) che necessitano di scarichi fognari
- **Intervento n.2:** Predisposizione del cavidotto interrato per linea elettrica a partire da un pozzetto da realizzarsi nel piazzale Su Marmuri verso monte sino all'area picnic. Il tubo costituisce predisposizione della linea elettrica di alimentazione sia per i servizi da realizzarsi nell'area parco sia un primo tratto per l'alimentazione della casermetta Forestas.

Visto il quadro economico del progetto definitivo/esecutivo di seguito riportato:

Lavori di Adeguamento Infrastrutturale "La Strada dei Tacchi - Realizzazione opere di urbanizzazione primaria"	
A. Importo dei Lavori	
A.1	Importo dei lavori a base d'asta 224.612,53 €

A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sui lavori alla voce A.1	6.021,01 €
	Totale importo dei lavori(A.1+A.2)	230.633,54 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	I.V.A. su Lavori (10% di A.1+A.2)	23.063,35 €
B.2	Competenze tecniche per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, D.L., coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, CRE	17.119,38 €
B.3	Incentivi funzioni tecniche: art.113 D.Lgs. n.50/2016	4.612,67 €
B.4	Transazioni/accordi bonari di cui all'art. 205 Dlgs 50/2016 (3%)	6.919,01 €
B.5	Imprevisti	2.503,96 €
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B5)	54.218,37 €
	TOTALE A+B	284.851,91 €

Posto che:

- con determinazione del Direttore del Servizio Tecnico del Servizio Ispettorato forestale e v.a. Lanusei, n. 5208 del 12/12/2019, acquisita al prot. n. 5037 in data 16/12/2020, è stata rilasciata l'autorizzazione ai sensi dell'art. 20 del RD 1126/26 per la realizzazione delle opere in questione;
- con determinazione n. 118 prot. n. 4555 del 05/02/2019 è stata rilasciata l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004), dal Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province di Nuoro-Ogliastra;
- con nota prot. n. 164 del 09/01/2020 è stata trasmessa la richiesta di parere di competenza alla Società Abbanoa ente gestore del sistema idrico;
- con nota prot. n. 162 del 09/01/2020 è stata trasmessa la richiesta di parere di competenza alla Società ENEL S.p.a. - Zona di Nuoro;
- A seguito del sopralluogo effettuato con i tecnici della Società Abbanoa sono emerse alcune criticità sulla condotta idrica che alimenta il Ristorante Su Bullicciu e l'immobile comunale denominato "Casa delle Inquietudini - Maria Lai", in particolare le strutture sono alimentate con acqua non trattata tramite impianti di sollevamento installati all'interno della sorgente di Lecorci, sorgente gestita da Abbanoa all'interno della quale non possono essere installati gli ;
- Inoltre è opportuno e urgente provvedere a realizzare la condotta idrica che alimenta la zona del campo sportivo dove sorgerà il campeggio comunale
- Come suggerito dalla Società Abbanoa la soluzione migliore è quella di realizzare un deposito nel quale confluisca l'acqua della sorgente e eventualmente, in periodi di siccità della stessa sorgente, far confluire l'acqua della condotta principale di santa Barbara;
- Ritenuto pertanto dare mandato al tecnico incaricato di rimodulare il progetto esecutivo al fine di risolvere le criticità dell'approvvigionamento idrico al Ristorante Su Bullicciu, all'immobile comunale denominato "Casa delle Inquietudini - Maria Lai" e alla zona del Campo sportivo;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 10/07/2020 avente a d oggetto "Approvazione progetto definitivo/esecutivo e atto di indirizzo per redazione nuova soluzione progettuale", con la quale è stato dato mandato di rimodulare il progetto esecutivo al fine di risolvere le criticità dell'approvvigionamento idrico al Ristorante Su Bullicciu, all'immobile comunale denominato "Casa delle Inquietudini - Maria Lai" e alla zona del Campo sportivo;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 381/188 del 08/10/2020 avente ad oggetto Lavori di "Adeguamento infrastrutturale LA STRADA DEI TACCHI" - Realizzazione opere di urbanizzazione primaria - approvazione il progetto definitivo/esecutivo integrazione impegno di spesa oneri tecnici per redazione nuova soluzione progettuale;

Preso atto che è stata consegnata una prima stesura del progetto definitivo, redatto dall'Ing. Giovanni Demurtas, rimodulato in base alle esigenze dell'Amministrazione, dei lavori di "La Strada dei Tacchi Ingresso al Parco Lavori di Adeguamento Infrastrutturale" dell'importo complessivo ammontante a **€ 390.000,00**;

Precisato che l'intervento riveste carattere d'urgenza in quanto finalizzato a infrastrutturale l'area degli impianti sportivi e l'area turistica in loc. Gedili, oltre a realizzare la predisposizione delle infrastrutture idriche a servizio dell'area delle grotte e all'immobile comunale denominato "Casa delle Inquietudini - Maria Lai";

Considerato che l'importo a disposizione ammonta a € 284.851,91 di cui al finanziamento RAS Accordo di Programma volto all'istituzione dell'area naturale protetta dei "Tacchi d'Ogliastra", ritenuto pertanto cofinanziare con fondi comunali l'importo mancante pari a € 105.148,09;

Visto il D.lgs. n. 267/2000;

Visto il D.lgs. n. 50/2016;

Vista LR N.8/2018;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, che si riportano in calce;

Ritenuto procedere in merito;

Ad unanimità ed a voti legalmente espressi e manifestati

DELIBERA

Di approvare, in linea Amministrativa, il progetto definitivo, redatto dall'Ing. Giovanni Demurtas, dall'Ing. Ermondo Deiana e dal Geol. Demetrio Marotto, relativo ai lavori "La Strada dei Tacchi Ingresso al Parco Lavori di Adeguamento Infrastrutturale" dell'importo complessivo ammontante a € **390.000,00**, avente il seguente quadro economico:

La Strada dei Tacchi Ingresso al Parco "Lavori di Adeguamento Infrastrutturale"		
A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	298.199,64 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso sui lavori alla voce A.1	3.013,99 €
	Totale importo dei lavori(A.1+A.2)	301.213,63 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	I.V.A. su Lavori (10% di A.1+A.2)	30.121,36 €
B.2	Competenze tecniche per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, D.L., coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, CRE	36.626,69 €
B.3	Incentivi funzioni tecniche: art.113 D.Lgs. n.50/2016	6.024,27 €
B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi. Accordi bonari	9.036,41 €
B.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	2.503,96 €
B.6	Allacciamenti ai pubblici servizi	3.500,00 €
B.7	Imprevisti	1.477,64 €
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B7)	89.290,33 €
	TOTALE A+B	390.000,00 €

Di dare atto che la somma complessiva di € 284.591,91 trova copertura al Capitolo 3415.1;

Di dare atto che la somma mancante, pari a € 105.148,09, vista la scadenza imposta dalla RAS per la rendicontazione delle somme finanziate, sarà garantita mediante l'utilizzo di fondi di bilancio da reperire con apposita variazione;

Di dare atto che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Di trasmettere il presente atto:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e per l'inserimento della presente nella raccolta delle delibere.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco Ing. Serra Gian Luigi	Segretario Comunale D.ssa Murgia Maria Chiara
---	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)
VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere Favorevole
Il Responsabile del Servizio CUBONI DANIELA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)
VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere Favorevole
Il Responsabile del Servizio Finanziario CHESA GIUSEPPINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione diventa esecutiva decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo soggetta a controllo in quanto priva di contenuto dispositivo o meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000).

Ulassai, 20/07/2021

Segretario Comunale
D.ssa Murgia Maria Chiara

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **20/07/2021** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

Ulassai, 20/07/2021

Segretario Comunale
D.ssa Murgia Maria Chiara

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Ulassai, il _____

Il Responsabile del Servizio
CUBONI DANIELA