

 COMUNE DI Ulassai Prov. Ogliastra	Verbale di deliberazione della Giunta Comunale	COPIA
	N. 100	DEL 05/12/2016
	OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA GIOVANNI DEMURTAS. – APPROVAZIONE PERIZIA N.1	

L'anno duemilasedici, il giorno cinque del mese di dicembre, alle ore 9,00 .

Nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
SERRA GIAN LUIGI	SINDACO	SI
ORRÙ ANTONELLO	ASSESSORE	SI
BOI ROBERTO	ASSESSORE	NO
PILIA ALBERTO	ASSESSORE	SI
ROSSI PAOLETTA	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 4

Totale Assenti 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Murgia Maria Chiara .

Il Presidente Serra Gian Luigi, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Permesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio economo finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

RICHIAMATI i seguenti atti:

1. la Deliberazione di Giunta Comunale n.84/2013 con cui si approva il progetto preliminare “Interventi di adeguamento alle norme di sicurezza, agibilità, igiene edificio Scuola Giovanni Demurtas” costo totale € 224.000,00;
2. la Deliberazione di Giunta Comunale n. 23/2015 con cui l’amministrazione comunale delibera
 - Di aderire all’iniziativa Iscol@, a valere sull’Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici” per il progetto dell’Istituto dell’infanzia “Scuola Giovanni Demurtas”
 - Di dare mandato al Responsabile del servizio tecnico per l'adozione di tutti i necessari provvedimenti gestionali e tecnici, nonché l’invio alla Struttura di Missione Iscol@ delle schede di intervento appositamente compilate da essa predisposte per il progetto di manutenzione straordinaria dell’edificio adibito a Scuola dell’Infanzia (scuola dell’infanzia Giovanni Demurtas)_Asse II.
3. la deliberazione di Giunta Regionale n. 20/7 del 29.04.2015 avente ad oggetto “ Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - programma triennale di edilizia scolastica: presa d’atto dei fabbisogni e approvazione programma operativo annualità 2015”

RICHIAMATI inoltre:

- La determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 133/241/2015 con cui si procede a contrarre tramite procedura negoziata per l’affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, D.L. dei lavori in oggetto;
- La Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 232/383/2015 con cui si aggiudica in via provvisoria l’appalto del servizio tecnico in oggetto al Dott. Ing. Alessio Vigna che ha offerto un ribasso del 31,313 per un importo pari ad Euro 12.850,50 oltre oneri e IVA;
- La Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico con cui si aggiudica in via definitiva l’appalto del servizio tecnico in oggetto al Dott. Ing. Alessio Vigna;
- La Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 238/393/2015 con cui si affida al Dott. Geologo Andrea Puddu l’incarico di redazione della relazione geologica e geotecnica;
- La Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 267/429/2015 con cui si conferisce l’incarico di effettuare lavori di sondaggi a carotaggio continuo all’impresa PROGEO Lavori srl;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n.111/2015 con cui si approva il progetto definitivo/esecutivo
- Dal seguente quadro economico

Somme A)

Lavori	euro	125.543,60
oneri sicurezza	euro	6.277,18
importo a base d’asta	euro	131.820,78

Somme B)

IVA su lavori e oneri sicurezza (10%)	euro	29.000,57
Spese tecniche (CNPAIA e IVA incl.)	euro	26.364,16
SPESE GEOLOGICHE	euro	6.000,00
Accanton. RUP	euro	2.636,42
Accordi bonari	euro	3.954,62
sondaggi	euro	9.638,00
Spese per pubblicità e imprevisti	euro	14.585,45

Totale somme a disposizione	<u>euro 92.179,22</u>
TOTALE	euro 224.000,00

- La Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n.329/513/2015 con cui si procede a contrarre ai sensi dell'art. 122 c.7 del d.lgs 163/2006;
- L'Avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, pubblicato nel sito ufficiale del Comune di Ulassai, nell'Albo Pretorio comunale, nel portale della RAS;
- Il verbale di estrazione degli operatori economici;
- Le lettere di invito e la documentazione allegata;
- Il verbale di gara del 29/12/2015
- La Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 373/614/2015 di aggiudicazione provvisoria;
- La Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.6/18/2016 di aggiudicazione definitiva;
- Il contratto d'appalto Reo 576/2016 del 7 marzo 2016;
- Il processo verbale di consegna dei lavori del 01.04.2016;
- La Determinazione n. 118/264/2016 del Responsabile del Servizio Tecnico di liquidazione del I SAL;

CONSIDERATA l'urgenza di redigere una perizia di variante ai sensi dell'art.132 del d.lgs 163/2006 in quanto durante l'esecuzione dei lavori e nello specifico dopo la demolizione della pavimentazione interna si è manifestata una situazione di grave degrado del vespaio e la necessità di utilizzare malte speciali per le palificazioni.

VISTA la proposta di perizia presentata dal Direttore dei lavori e composta dai seguenti elaborati:

- Relazione di perizia;
- Computo metrico ed elenco prezzi;
- Planimetrie e particolari tecnici;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento di cui all'art. 161 comma 7 del d.p.r. 207/2010;

VISTO il quadro economico della perizia n. 1

Somme A)

Lavori	euro 121.028,97
oneri sicurezza	euro 2.271,03
importo tot	euro 123.300,00

Somme B)

IVA su lavori e oneri sicurezza (10%)	euro 21.364,02
Spese tecniche (CNPAIA e IVA incl.)	euro 26.364,16
SPESE GEOLOGICHE	euro 6.000,00
Accanton. RUP	euro 2.466,00
Accordi bonari	euro 3.699,00
sondaggi	euro 9.638,00
Spese per pubblicità e imprevisti	euro 14.585,45
Economie	euro 10.821,39
Totale somme a disposizione	<u>euro 100.700,00</u>
TOTALE	euro 224.000,00

VISTO il D.lgs n. 267/2000;

VISTO il dlgs 163/2006;

con voti unanimi,

DELIBERA

DI APPROVARE il progetto di perizia di variante dei lavori di “manutenzione straordinaria dell’edificio adibito a Scuola dell’Infanzia (scuola dell’infanzia Giovanni Demurtas)_Asse II” dell’importo complessivo di ***Euro 224.000,00*** e secondo il quadro economico di cui alla premessa;

Con ulteriore votazione palese ed unanime , attesa l’urgenza, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

