



## COMUNE DI ULASSAI

### PROVINCIA DI NUORO

### DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. <b>81</b> del <b>23/07/2021</b>	<b>Oggetto:</b> Decreto del Ministero dell'Interno 30 gennaio 2020 e Decreto del Ministero dell'Interno dell'11 Novembre 2020 Efficientamento energetico - Lavori di Riqualificazione ed efficientamento energetico della Scuola Elementare – Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo e esecutivo. CUP F89J2100775000
--	---

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventitré** del mese di **luglio** alle ore **10:00** nella Casa Comunale, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Serra Gian Luigi	Si	
Vicesindaco	Orru' Antonello		Si
Assessore	Pilia Alberto	Si	
Assessore	Rossi Paoletta	Si	

Presenti: **3**  
Assenti: **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000) il Segretario Comunale **D.ssa Murgia Maria Chiara**.

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la presidenza **Ing. Serra Gian Luigi** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** il Decreto Sindacale n. 11 del 30/06/2021 di nomina del titolare di posizione organizzativa dell'Area Assetto del Territorio;

**Visto** l'art. 107 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

**Dato atto** che il Consiglio Comunale:

- con Deliberazione n. 03 del 24 Marzo 2021, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio 2021-2023;
- con Deliberazione n. 04 del 24 Marzo 2021, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, redatto in termini di competenza e di cassa;

**Premesso che** il comma 311 dell'art. 1 della Legge 160/2019 che dispone che «*Al fine di incentivare gli investimenti in infrastrutture sociali, a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione - programmazione 2014- 2020, di cui all'art. 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, è assegnato ai comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia un contributo pari a 75 milioni di euro annui da destinare a investimenti in infrastrutture sociali*»;

**Visto** il successivo comma 312 dello stesso art.1 della Legge 160/2019 che stabilisce che «*Con apposito decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro per il Sud e la coesione territoriale, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, da emanare entro il 31 marzo 2020, sono adottate le modalità attuative della disposizione di cui al comma 311; la distribuzione assicura un'incidenza del contributo decrescente rispetto alla dimensione demografica degli enti*»;

**Preso atto** che con Decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020, e con i relativi allegati da A) a G), è stato attribuito al Comune di Ulassai di un contributo pari a € 50.000 e che con Decreto del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020 sono stati attribuiti al Comune di Ulassai ulteriori € 50.000 entrambe per l'annualità 2021 con scadenza per inizio dei lavori fissata al 15/09/2021 pena la revoca dei contributi;

**Richiamata** inoltre la deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 14/05/2021 avente ad oggetto “*Decreto del Ministero dell'Interno 30 gennaio 2020 recante la disciplina per l'attribuzione dei “Contributi ai comuni per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche e Decreto del Ministero dell'Interno dell'11 Novembre 2020 “Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo.”* con cui la Giunta stabiliva di utilizzare i summenzionati finanziamenti per i lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della Scuola Elementare;

**Richiamata** la determinazione n. 256 del 14/06/2021 con la quale è stato disposto di aggiudicare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificata dal D.L. 77/2021, in ragione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, il servizio relativo all'ingegneria e all'architettura inerente la redazione della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva, della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità e collaudo con certificato di regolare esecuzione dei lavori di “Riqualificazione ed efficientamento energetico della Scuola Elementare sita nel Comune di Ulassai” - CUP F89J21007750001 CIG Z443209024 – Importo offerto € **16.858,24** (cassa previdenziale e IVA escluse), alla Costituenda RTP formata dei seguenti professionisti:

- Arch. Cannas Enrico nato a Lanusei il 04/01/1989 in qualità di titolare dello studio società Studio Arch. Cannas Enrico con sede in via Lequarci, 49 - 08040 Ulassai (NU) con codice fiscale n. CNNNRC89A04E441M con partita IVA n. 01472390911 (Capogruppo);
- Arch. Johnny Rosas nato a Cagliari il 31/07/1990 in qualità di titolare studio tecnico Arch. Johnny Rosas con sede in via via Ernesto Orgiana, 10 - 09051 Escalaplano (SU) C.F.: JNN90L31B354A P.Iva 01528490913 (Mandante);

**Dato atto che** i professionisti incaricati, Arch. Cannas Enrico e Arch. Johnny Rosas, hanno provveduto alla trasmissione del progetto preliminare, dei Lavori di Riqualificazione ed efficientamento energetico della Scuola

Elementare dell'importo complessivo di € 100.000,00;

**Dato atto** che, con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 16.07.2021 al n° 3816, i professionisti incaricati, Arch. Cannas Enrico e Arch. Johnny Rosas, hanno provveduto alla trasmissione del progetto definitivo/esecutivo, dei Lavori di Riqualificazione ed efficientamento energetico della Scuola Elementare dell'importo complessivo di € 100.000,00 – composto dai seguenti elaborati:

- PDPE\_01\_TAV Inquadramento e vincolistica
- PDPE\_02\_TAV Pianta, sezioni, prospetti dello stato di fatto
- PDPE\_03\_TAV Pianta, sezioni, prospetti dello stato di progetto
- PDPE\_04\_REL Relazione tecnico-illustrativa dell'intervento
- PDPE\_05\_REL Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
- PDPE\_06\_REL Computo metrico estimativo
- PDPE\_07\_REL Elenco prezzi PDPE\_08\_REL Analisi dei prezzi
- PDPE\_09\_REL Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- PDPE\_10\_REL Piano di manutenzione dell'opera
- PDPE\_11\_REL Piano di sicurezza e coordinamento
- PDPE\_12\_REL Piano di sicurezza - APPENDICE COVID 19
- PDPE\_13\_REL Computo costi sicurezza
- PDPE\_14\_REL Cronoprogramma
- PDPE\_15\_TAV Layout di cantiere
- PDPE\_16\_REL Elaborato tecnico della copertura
- PDPE\_17\_REL Elaborato tecnico della copertura - Allegato 1
- PDPE\_18\_REL Quadro economico

**Visto** il quadro economico del progetto definitivo/esecutivo:

<b>Quadro Economico di progetto</b>		
<b>a1</b>	Lavori	68.926,12 €
<b>a2</b>	Oneri della sicurezza	2.573,88 €
<b>A</b>	<b>Importo TOTALE</b>	<b>71.500,00 €</b>
<b>b1</b>	Spese tecniche progettazione direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza	18.872,74 €
<b>b2</b>	Cassa 4%	754,91 €
<b>b3</b>	IVA spese tecniche	esente
<b>b4</b>	Imprevisti / Accordi bonari	1.522,35
<b>b5</b>	IVA sui lavori al 10%	7.150,00 €
<b>b6</b>	Spese per allacci	200,00 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>28.500,00 €</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale Progetto</b>	<b>100.000,00 €</b>

**Vista** la Legge n. 190/2012;

**Visto** il D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 - Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**Vista** la Legge n. 241/90;

**Vista** il Dlgs. 50/2016;

**Vista** la L. 120/2020;

**Visto** il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

**Vista** la L.R. 8/2018;

**Visto** il D.L. 77/2021;

**Visto** il D.lgs. n. 267/2000;

**Acquisiti**, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Ad unanimità ed a voti legalmente espressi e manifestati

### **DELIBERA**

**Di richiamare** quanto espresso in premessa, in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dai professionisti Arch. Cannas Enrico e Arch. Johnny Rosas, dei Lavori di Riqualificazione ed efficientamento energetico della Scuola Elementare dell'importo complessivo di € 100.000,00;

**Di approvare** il progetto definitivo/esecutivo, acquisito al protocollo dell'Ente in data 16.07.2021 al n° 3816, redatto dai professionisti Arch. Cannas Enrico e Arch. Johnny Rosas, dei Lavori di Riqualificazione ed efficientamento energetico della Scuola Elementare dell'importo complessivo di € 100.000,00 – composto dai seguenti elaborati:

- PDPE\_01\_TAV Inquadramento e vincolistica
- PDPE\_02\_TAV Pianta, sezioni, prospetti dello stato di fatto
- PDPE\_03\_TAV Pianta, sezioni, prospetti dello stato di progetto
- PDPE\_04\_REL Relazione tecnico-illustrativa dell'intervento
- PDPE\_05\_REL Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
- PDPE\_06\_REL Computo metrico estimativo
- PDPE\_07\_REL Elenco prezzi PDPE\_08\_REL Analisi dei prezzi
- PDPE\_09\_REL Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- PDPE\_10\_REL Piano di manutenzione dell'opera
- PDPE\_11\_REL Piano di sicurezza e coordinamento
- PDPE\_12\_REL Piano di sicurezza - APPENDICE COVID 19
- PDPE\_13\_REL Computo costi sicurezza
- PDPE\_14\_REL Cronoprogramma
- PDPE\_15\_TAV Layout di cantiere
- PDPE\_16\_REL Elaborato tecnico della copertura
- PDPE\_17\_REL Elaborato tecnico della copertura - Allegato 1
- PDPE\_18\_REL Quadro economico

**Di approvare** il seguente quadro economico:

<b>Quadro Economico di progetto</b>		
<b>a1</b>	Lavori	68.926,12 €
<b>a2</b>	Oneri della sicurezza	2.573,88 €
<b>A</b>	<b>Importo TOTALE</b>	<b>71.500,00 €</b>
<b>b1</b>	Spese tecniche progettazione direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza	18.872,74 €
<b>b2</b>	Cassa 4%	754,91 €
<b>b3</b>	IVA spese tecniche	esente
<b>b4</b>	Imprevisti / Accordi bonari	1.522,35
<b>b5</b>	IVA sui lavori al 10%	7.150,00 €
<b>b6</b>	Spese per allacci	200,00 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>28.500,00 €</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale Progetto</b>	<b>100.000,00 €</b>

**Di dare atto** che la somma necessaria all'esecuzione dei lavori trova copertura al capitolo 3021;

**Di dare mandato** al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio affinché provveda all'attivazione delle procedure relative all'affidamento dei lavori, nel più breve tempo possibile, vista l'urgenza di procedere all'avvio dei lavori entro il 15/09/2021;

**Di dare atto** che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

**Di trasmettere** il presente atto:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e per l'inserimento della presente nella raccolta delle delibere;

**Di dichiarare**, stante l'urgenza di avviare l'esecuzione degli interventi entro la data del 15/09/2021, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - 4° comma - del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Ing. Serra Gian Luigi	<b>Segretario Comunale</b> D.ssa Murgia Maria Chiara
---	---

\*\*\*

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)</b>
VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere <b>Favorevole</b>
<b>Il Responsabile del Servizio</b> CUBONI DANIELA

<b>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)</b>
VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere <b>Favorevole</b>
<b>Il Responsabile del Servizio Finanziario</b> CHESA GIUSEPPINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **23/07/2021** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ulassai, 27/07/2021**

**Segretario Comunale**  
D.ssa Murgia Maria Chiara

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **27/07/2021** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ulassai, 27/07/2021**

**Segretario Comunale**  
D.ssa Murgia Maria Chiara

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ulassai, il** \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**  
CUBONI DANIELA