

Deliberazione N. 153 Del 25/10/2012	Oggetto:	Assegnazione stalla comunale ditta Chillotti Mauro.
--	-----------------	--

L'anno duemiladodici, il giorno venticinque del mese di ottobre, alle ore 9,00 .

Nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
CUGUSI FRANCO	SINDACO	SI
MOI ANDREA	ASSESSORE	NO
DEIDDA ANTONELLA	ASSESSORE	SI
LAI ANTIOCO	ASSESSORE	SI
LAI LUIGI	ASSESSORE	NO

Totale Presenti 3

Totale Assenti 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Murgia Maria Chiara .

Il Presidente Cugusi Franco, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Permesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio economo finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

VISTA la richiesta presentata dal Signor Chillotti Mauro, nato a Lanusei il 25/01/1979 e residente in Ulassai nella Via Regina Margherita civico 20 interno 3, in data 15/10/2012 (Prot. 4417) finalizzata all'assegnazione della stalla comunale sita in Località "Ogliastu Sipara" nell'agro del Comune di Ulassai per migliorare la conduzione della propria azienda di allevamento di capi caprini;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale N. 52 del 28/11/1994 avente per oggetto la determinazione dei criteri per la concessione delle stalle comunali;

RILEVATO che i criteri per la concessione delle stalle comunali stabiliti nella delibera del Consiglio Comunale N. 52 del 28/11/1994 necessitano di essere parzialmente rimodulati in quanto non più in linea con le esigenze dell'amministrazione comunale nonché quelle di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;

CONSIDERATO che, nelle more dell'adozione dei nuovi criteri e del conseguente bando di assegnazione, è interesse dell'amministrazione assegnare provvisoriamente la stalla comunale sita in Località "Ogliastu Sipara" nell'agro del Comune di Ulassai -libera dalla cessazione dell'azienda del precedente assegnatario- perché implicherebbe da parte del beneficiario il pagamento a favore del Comune del canone di locazione annuale di Euro 309,87, l'esecuzione a proprie spese dei lavori di manutenzione ordinaria e, implicitamente nell'esercizio dell'attività di impresa, la vigilanza della struttura concessa con indubbio vantaggio per la conservazione e valorizzazione del patrimonio comunale;

ACCERTATO che ad oggi non risultano pervenute a questo Comune altre richieste di assegnazione della stalla comunale sita in Località "Ogliastu Sipara";

RISCONTRATO che il Signor Chillotti Mauro conduce al pascolo il proprio bestiame nelle immediate vicinanze della stalla comunale sita in Località "Ogliastu Sipara" nell'agro del Comune e che quindi l'eventuale assegnazione a suo favore dell'immobile in parola non creerebbe situazioni di conflitto tra gli allevatori che conducono la propria azienda in altre parti dell'agro;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 N. 267;

Con voti unanimi,

DELIBERA

1. di assegnare provvisoriamente, nelle more dell'adozione dei nuovi criteri e del conseguente bando di assegnazione, la stalla comunale sita in Località "Ogliastu Sipara" nell'agro del Comune di Ulassai al Signor Chillotti Mauro, nato a Lanusei il 25/01/1979 e residente in Ulassai nella Via Regina Margherita civico 20 interno 3;
2. di incaricare il Responsabile del Servizio Amministrativo di fornire le direttive all'Ufficio di Polizia Locale per l'immissione in possesso della stalla in oggetto da parte de Signor Chillotti Mauro sopra meglio generalizzato attraverso un apposito verbale di consegna delle chiavi nel quale andranno specificati: lo stato dell'immobile, l'obbligo del beneficiario di effettuare solo ed a proprie spese i lavori di ordinaria manutenzione e quello del pagamento del canone di locazione annuale pari ad Euro 309,87.

Ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con separata unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.

