



## COMUNE DI ULASSAI

### PROVINCIA DI NUORO

### DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. **105**  
del **25/07/2022**

**Oggetto:** Contributi erariali Anno 2021 – risorse 2022 Ministero dell’Interno - per “contributo per interventi relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio” di cui all’articolo 1, 139 della legge 30 dicembre 2018, n. 145. “Riqualificazione della zona 167” CUP 87H18005320001- Rettifica Delibera di G.C. n° 39 del 21/03/2022

L'anno **duemilaventidue** il giorno **venticinque** del mese di **luglio** alle ore **12:30** nella Casa Comunale, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	SORU GIOVANNI	Si	
Vicesindaco	DEIDDA LUIGI		Si
Assessore Comunale	LOI MARIA SPERANZA		Si
Assessore Comunale	DEMURTAS ROBERTA	Si	
Assessore Comunale	SANNA LUCA	Si	

Presenti: **3**

Assenti: **2**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000) il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Chiara Murgia**.

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la presidenza **Ing. Giovanni Soru** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Rilevato che:

- l'art. 1, comma 51, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (in S.O. n. 45/L alla G.U. n. 304 del 30 dicembre 2019), e successive modifiche ed integrazioni, dispone testualmente: "Al fine di favorire gli investimenti, sono assegnati agli enti locali, per spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio comunale, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, contributi soggetti a rendicontazione nel limite di 85 milioni di euro per l'anno 2020, di 128 milioni di euro per l'anno 2021, di 170 milioni di euro per l'anno 2022 e di 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2031."

- il comma 52 del medesimo art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, stabilisce, inoltre, che "Gli enti locali comunicano le richieste di contributo al Ministero dell'interno, entro il termine perentorio del 15 gennaio dell'esercizio di riferimento del contributo. La richiesta deve contenere:

a) le informazioni riferite al livello progettuale per il quale si chiede il contributo e il codice unico di progetto (CUP) valido dell'opera che si intende realizzare;

b) le informazioni necessarie per permettere il monitoraggio complessivo degli interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade;

b-bis) le informazioni relative al quadro economico dell'opera, dando evidenza dei costi inerenti alla progettazione, qualora l'ente locale utilizzi un Codice Unico di Progetto (CUP) di lavori. Ciascun ente locale può inviare fino ad un massimo di tre richieste di contributo per la stessa annualità e la progettazione deve riferirsi, nell'ambito della pianificazione degli enti locali, a un intervento compreso negli strumenti programmatori del medesimo ente locale o in altro strumento di programmazione."

- ai sensi dell'articolo 1, comma 53, della legge 160 del 2019, e successive modifiche ed integrazioni, il contributo dell'anno 2021 sarà attribuito entro il 28 febbraio 2021, con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, tenendo conto del seguente ordine prioritario:

- 1) messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;
- 2) messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti;
- 3) messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici, e di altre strutture di proprietà dell'ente.

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 21/03/2022 avente ad oggetto *Contributi erariali Anno 2021 – risorse 2022 Ministero dell'Interno - per "contributo per interventi relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio" di cui all'articolo 1, 139 della legge 30 dicembre 2018, n. 145. "Riqualificazione della zona 167"* con cui la Giunta deliberava di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica e con la quale si approvava il seguente quadro economico:

Quadro economico di cui alla Delibera di G.C. n° 39/2022		
	LAVORI	Importi (Euro)
A1	Importo lavori	458.367,90 €
A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	10.057,61 €
<b>A</b>	<b>Totale lavori e oneri</b>	<b>468.425,51 €</b>
	<b>Totale preliminare</b>	<b>- €</b>
B1	Spese tecniche per redazione progetto definitivo ed esecutivo - coordinamento sicurezza in fase progettazione (cmp cassa al 4%)	36.654,12 €
B2	Spese geologiche per redazione progetto (cmp cassa 2%)	6.640,84 €
B3	<b>Totale DEFINITIVO/ESECUTIVO</b>	<b>43.204,97 €</b>
B4	Spese tecniche per direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase esecutiva e contabilità (cmp cassa al 4%)	34.494,45 €
B5	Incentivi RUP	9.368,51 €

B6	I.V.A. 22% su Spese tecniche definitivo esecutivo	9.505,09 €
B7	I.V.A. 22% su Spese tecniche direzione lavori	7.588,78 €
B8	I.V.A. 22% su totale lavori e costi di sicurezza	103.053,61 €
B9	Spese ANAC	225,00 €
B10	art. 205 codice accordi bonari	23.421,28 €
B11	Spese ulteriori – imprevisti > 10%	712,80 €
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	<b>231.574,49 €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>700.000,00 €</b>

**Rilevato** che nella Delibera di G.C. n° 39/2022:

- i costi di progettazione del progetto presentato dalla Costituenda RTP formata dall'Ing. Maurizio Puddu, dall'Ing. Giuseppangelo Tore, dal Geol. Iosto Lecca venivano imputati sui fondi comunali e precisamente: per € 35.858,24 sul capitolo 1107;
- si dava mandato al Servizio Assetto del Territorio di procedere ad un nuovo affidamento per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento in fase di progettazione dei lavori, direzione lavori di "Riqualificazione dell'area 167" per l'importo complessivo di € 735.594,00 e di imputare la spesa al capitolo 1110.1 codice di bilancio 1.03.02.11.999 oggetto "Fondi da Ministero per spese di progettazione definitiva esecutiva - Area 167 - CUP F89C21000130001 - CAP. E. 2018.1C/C;

**Considerato** che quanto stabilito con Delibera di Giunta Comunale n. 39/2022 non è corretto perché le spese di progettazione della RTP formata dall'Ing. Maurizio Puddu, dall'Ing. Giuseppangelo Tore, dal Geol. Iosto Lecca devono permanere su Fondi Ministeriali Cap. 1110.1 codice di bilancio 1.03.02.11.999, di cui al citato Fondo di progettazione;

**Considerato** altresì che permane l'esigenza primaria della messa in sicurezza della riqualificazione di tutta l'area 167, per la quale, con Decreto Ministeriale del 08/11/2021, sono stati stanziati € 700.000,00 per i lavori di "Riqualificazione della zona 167", CUP F87H18005320001;

**Ritenuto** che non appare opportuno programmare la spesa di prestazioni professionali entrambe afferenti alla messa in sicurezza della stessa area "167" e che quindi si intende provvedere, per la sola parte relativa alla progettazione degli interventi di riqualificazione dell'area 167, con Fondi Comunali;

**Rilevato** che l'importo per la progettazione della RTP composta da Ing. Martino Pisano, Geom. Francesco Pilia, Geol. Francesco Pistis, Ing. Luigi Mameli, è pari € 46.216,83 comprensivi di cassa professionale e IVA, e che lo stesso verrà imputato sul capitolo 3010.1 "INCARICHI PROFESSIONALI- AVANZO DI AMMINISTRAZIONE", mentre l'importo per la direzione lavori pari a € 36.790,00 comprensivi di cassa professionale ed Iva, rimane imputato sul capitolo 3807 codice di bilancio 2.02.01.09.012-10.05 oggetto "RIQUALIFICAZIONE URBANA ZONA 167 - CAP.E. 4033";

**Richiamata** La Delibera di G.C. n° 99 del 11/07/2022 avente per oggetto *APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELLA ZONA 167"*.

**Considerato:** che per quanto sopra esposto, il nuovo Quadro economico di progetto risulta il seguente:

Interventi di Riqualificazione della zona 167		
QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI	Importi (Euro)
A1	Importo Lavori	463.037,25 €
A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	17.141,12 €
	<b>Totale lavori e oneri</b>	<b>480.178,37 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	

B3	Spese tecniche per Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione compresa cassa 4%	<b>30.155,74 €</b>
	<b>Totale D.L.</b>	<b>30.155,74 €</b>
B4	Incentivi RUP ex Art. 113 Dlgs. 50/2016	9.603,57 €
B5	Accordi bonari art. 205 Dlgs. 50/2016	24.008,92 €
B7	I.V.A. 22% su Spese tecniche direzione lavori	6.634,26 €
B8	I.V.A. 22% su totale lavori e oneri sicurezza	105.639,24 €
B9	Spese varie e Imprevisti	43.779,90 €
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	<b>219.821,63 €</b>
C	<b>TOTALE A+B</b>	<b>700.000,00 €</b>
D	Spese tecniche per Progettazione definitiva ed esecutiva compresa cassa 4% e I.V.A. 22% (Fondi di Bilancio comunali)	<b>46.216,83 €</b>
	<b>TOTALE C+D</b>	<b>746.216,83 €</b>

**Dato atto:** che le modifiche al Quadro economico apportate con la presente Delibera non alterano gli importi relativi ai lavori di cui alla Delibera n° 99 del 11/07/2022, ma solo ed esclusivamente le somme a disposizione dell'Amministrazione.

**Ritenuto** che, per le ragioni che precedono, appaia opportuno procedere ad una nuova procedura di affidamento dell'incarico di direzione dei lavori, condizionata e comunque temporalmente rinviata, all'effettivo materiale affidamento dei lavori e, pertanto, di invitare il Responsabile del competente servizio al ritiro in autotutela dell'aggiudicazione del citato incarico di DL e alla predisposizione degli atti per un nuovo affidamento, ferma e immutata l'avvenuta attribuzione dell'incarico di progettazione.

Per tutto quanto premesso e considerato;

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi e manifestati

#### DELIBERA

**Di stabilire** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**Di rettificare** la deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 21/03/2022 avente ad oggetto *Contributi erariali Anno 2021 – risorse 2022 Ministero dell'Interno - per "contributo per interventi relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio" di cui all'articolo 1, 139 della legge 30 dicembre 2009, n. 145. "Riqualificazione della zona 167"*;

**Di rimodulare** il quadro economico di progetto come in appresso:

<b>Interventi di Riqualificazione della zona 167</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>Importi (Euro)</b>
A1	Importo Lavori	463.037,25 €
A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	17.141,12 €
	<b>Totale lavori e oneri</b>	<b>480.178,37 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
B2	Spese tecniche per Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione compresa cassa 4%	<b>30.155,74 €</b>
	<b>Totale D.L.</b>	<b>30.155,74 €</b>
B4	Incentivi RUP ex Art. 113 Dlgs. 50/2016	9.603,57 €

B5	Accordi bonari art. 205 Dlgs. 50/2016	24.008,92 €
B7	I.V.A. 22% su Spese tecniche direzione lavori	6.634,26 €
B8	I.V.A. 22% su totale lavori e oneri sicurezza	105.639,24 €
B9	Spese varie e Imprevisti	43.779,90 €
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	<b>219.821,63 €</b>
C	<b>TOTALE A+B</b>	<b>700.000,00 €</b>
D	Spese tecniche per Progettazione definitiva ed esecutiva compresa cassa 4% e I.V.A. 22% (Fondi di Bilancio comunali)	<b>46.216,83 €</b>
	<b>TOTALE C+D</b>	<b>746.216,83 €</b>

**Di incrementare** l'importo del progetto da € 700.000,00 a € 746.216,83;

**Di disporre:**

- che i costi di progettazione della RTP composta da Ing. Martino Pisano, Geom. Francesco Pilia, Geol. Francesco Pistis, Ing. Luigi Mameli, siano imputati sui fondi comunali e precisamente per € 46.216,83 relativi alla progettazione definitiva sul capitolo Cap. 3010.1 *Incarichi professionali- avanzo di amministrazione*;
- che l'importo di € 35.858,24, relativo alla progettazione degli "interventi sul Rione 167" dalla RTP formata dall'Ing. Maurizio Puddu, dall'Ing. Giuseppangelo Tore, dal Geol. Iosto Lecca deve essere imputato sul Cap. 1110.1 codice di bilancio 1.03.02.11.999, di cui al citato Fondo di progettazione;

**Di invitare** il Responsabile del competente servizio al ritiro in autotutela dell'aggiudicazione del relativo incarico di DL e alla predisposizione degli atti per un nuovo affidamento;

**Di dare atto** che, in ottemperanza alla vigente normativa di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione trasparente";

Infine, dichiara, in considerazione dell'urgenza di attivare le successive procedure, con separata ed unanime votazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Ing. Giovanni Soru	<b>Segretario Comunale</b> Dott.ssa Maria Chiara Murgia
--------------------------------------	--

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Il Responsabile del Servizio**  
SORU GIOVANNI

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
CHESSA GIUSEPPINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **25/07/2022** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ulassai, 01/08/2022**

**Segretario Comunale**  
Dott.ssa Maria Chiara Murgia

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **01/08/2022** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ulassai, 01/08/2022**

**Segretario Comunale**  
Dott.ssa Maria Chiara Murgia

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ulassai, il** \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**  
SORU GIOVANNI