

Servizio Territoriale dell'Ogliastra

DETERMINAZIONE N.

DEL

Oggetto: **Comune di Ulassai – Revisione accertamento delle terre gravate da uso civico L.R. 14 marzo 1994 n. 12, art. 5 comma V bis- esclusione aree “PIP”.**

Il Direttore del Servizio

## DETERMINA

- la revisione dei decreti di accertamento del Commissario Usi civici n° 275 del 09/12/1941 e n° 306 del 16/12/1945, con l'esclusione dall'elenco delle terre civiche accertate in favore dei cittadini del Comune di Ulassai, delle mappali di seguito elencati, poiché utilizzati per la realizzazione di un'area "PIP", anteriormente alla data di entrata in vigore dell'art. 36 comma I della L.R. 12 giugno 2006 n. 9 di modifica dell'art. 5- comma V bis, della L.R. 14 marzo 1994 n. 12:

Foglio	Mappale attuale	Mappale originario (Decreto accertamento commissario Usi civici n°275 del 09/12/1941 e n°306 del 16/12/1945)	Superficie (ha)	Destinazione
12	112	4	00.15.40	Lotto area PIP
12	117	4	00.15.92	Lotto area PIP
12	118	4	00.15.10	Lotto area PIP
12	119	4	00.14.93	Lotto area PIP
12	120	4	00.15.13	Lotto area PIP
12	162	4	00.00.94	Reti stradali e spazi accessori
12	163	4	00.01.04	Reti stradali e spazi accessori
12	164	4	00.01.04	Reti stradali e spazi accessori
12	165	4	00.01.06	Reti stradali e spazi accessori
12	166	4	00.15.00	Lotto area PIP
12	170	4	00.15.10	Lotto area PIP
12	171	4	00.13.38	Lotto area PIP
12	172	4	00.00.64	Infrastruttura – Cabina elettrica
12	194	4	00.08.48	Lotto area PIP
12	197	4	00.15.00	Lotto area PIP
12	1428	4	00.50.80	Reti stradali e spazi accessori
12	1429	4	00.16.45	Reti stradali e spazi accessori
12	1430	4	00.05.90	Lotto area PIP
12	1431	4	00.01.95	Reti stradali e spazi accessori
12	1432	4	00.11.60	Lotto area PIP
12	1433	4	00.02.60	Reti stradali e spazi accessori
12	1434	4	00.00.80	Infrastruttura –

Servizio Territoriale dell'Ogliastra

DETERMINAZIONE N.

DEL

				Centro raccolta comunale
12	1436	4	02.28.85	Area funzionale area PIP
12	1437	4	00.87.85	Reti stradali e spazi accessori
12	1438	4	01.72.35	Area funzionale area PIP
12	1439	4	00.39.10	Area funzionale area PIP
12	1440	4	00.02.50	Infrastruttura – Centro raccolta comunale
12	1441	4	00.03.50	Reti stradali e spazi accessori
12	1444	3	00.21.95	Area funzionale area PIP
12	1445	3	00.06.10	Area funzionale area PIP
12	1446	3	00.00.80	Area funzionale area PIP

## Motivazione

- Con istanza del 22/03/2021 prot. Argea n. 18516 del 23/03/2021, successivamente integrata in data 04/05/2021 prot. Argea n. 29834, il Comune di Ulassai chiedeva la revisione dell'accertamento delle terre civiche di cui ai decreti del Commissario Usi civici n° 275 del 09/12/1941 e n° 306 del 16/12/1945 in quanto alcuni dei mappali indicati negli stessi, risultano essere stati utilizzati per la realizzazione di Piani per gli insediamenti produttivi -PIP-, in data antecedente all'entrata in vigore dell'art. 36 comma I della L.R. 12 giugno 2006 n. 9 di modifica dell'art. 5- comma V bis, della L.R. 14 marzo 1994 n. 12, perciò non sono passibili di provvedimento definitivo di accertamento;
- La documentazione e le certificazioni allegate alle istanze di cui al punto precedente, confermano la rispondenza dei requisiti previsti per lo stralcio dall'accertamento dei mappali sopramenzionati, ai sensi di quanto disposto dall'art. 5, comma 5 - bis, della L.R. n.12/1994 e ss.mm.ii.;

## Riferimenti normativi

- L. 16 giugno 1927, n. 1766, Riordinamento degli usi civici;
- R.D. 26 febbraio 1928, n. 332, Approvazione del regolamento per l'esecuzione della L. 16 giugno 1927 n. 1766;
- L.R. 14 marzo 1994 n. 12, Norme in materia di usi civici;
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 21/6 del 05/06/2013, Indirizzi di carattere interpretativo e applicativo in materia di usi;
- Decreto dell'assessore dell'Agricoltura e R.A.P. n. 953/DEC A 53 del 31/07/2013, Direttive operative per l'azione amministrativa e la gestione dei procedimenti in materia di usi civici;
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 65/34 del 06.12.2016, Gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. 14 marzo 1994 n. 12 e ss.mm.ii.e alla L. 16 giugno 1927 n. 1766 e ss.mm.ii., artt. 9 e 10. Attribuzione nuove funzioni all'Agenzia

Servizio Territoriale dell'Ogliastra

DETERMINAZIONE N.

DEL

ARGEA Sardegna ai sensi dell'art. 7 comma 19 della L.R. 5 marzo 2008 n. 3. Disposizioni per l'attuazione della L.R. 5 dicembre 2016 n. 32 art. 1 comma 44.

- Deliberazione di Giunta Regionale n. 48/30 del 17/10/2017, Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. 14 marzo 1994 n. 12 e ss.mm.ii. ed alla L. 16 giugno 1927, n. 1766.

### **Il presente provvedimento verrà pubblicato**

- Nel Bollettino Ufficiale digitale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS);
- Sul sito [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it);
- Nell'albo pretorio on line dell'Agenzia per 30 giorni ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n°69.

Lo stesso verrà trasmesso al Comune di Ulassai al fine della sua pubblicazione nell'Albo Pretorio comunale per almeno 30 giorni.

### **Termini e autorità cui è possibile ricorrere**

Avverso il presente provvedimento è ammesso

- ricorso in opposizione al Direttore del Servizio Territoriale dell'Ogliastra dell'Agenzia ARGEA Sardegna ai sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. 14 marzo 1994 n. 12;
- ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Argea Sardegna entro 30 giorni dalla sua pubblicazione;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla pubblicazione.
- Ricorso al Commissario regionale per gli usi civici della Sardegna. In tale ipotesi non sussistono termini decadenziali per la presentazione del ricorso.

**Il direttore**  
Giampiero Deiana  
(firmato digitalmente)