



## COMUNE DI ULASSAI

### PROVINCIA DI NUORO

### Area Tecnica

#### Determinazione del Responsabile Del Servizio

<b>Reg. Gen.</b> n. 327 del 28/07/2022	<b>Registro di settore n. 157</b> del 28/07/2022	<b>OGGETTO:</b> Indirizzo alla Centrale Unica di Committenza Unione dei Comuni della Valle del Pardu e dei Tacchi per l'attivazione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELLA ZONA 167", CUP: F87H18005320001 Codice CIG: 9318072C42
--	---	--

### Il Responsabile del Servizio

#### PREMESSO CHE:

- in data 14/09/2020 il Ministero dell'Interno ha confermato la ricezione della richiesta di finanziamento erariale presentata dal Comune di Ulassai per interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nello specifico:
  - **Riqualificazione urbana zona 167** cui contributo richiesto ammonta ad euro **700.000,00**;
  - **Messa in sicurezza e consolidamento muro di sostegno in località Santa Barbara** contributo richiesto ammonta ad euro **300.000,00**;
- con nota del 08/09/2021 il Ministero ha comunicato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili al contributo per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio. Anno 2021 – risorse 2022, chiedendo la conferma di interesse al contributo;
- in data 09/09/2021 il Comune di Ulassai ha trasmesso la conferma di interesse al contributo;
- con il DPCM del 08/11/2021 sono stati stanziati € 700.00,00 per i lavori di "Riqualificazione della zona 167", CUP F87H18005320001 CIG: 9318072C42;

#### PRESO ATTO CHE in data 17/12/2021 il Ministero dell'Interno comunicava che:

- A seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la Legge n. 108/2021 di conversione del decreto-legge n. 77/2021, che Riha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Ministero dell'Economia delle Finanze ha emanato, in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate nella Tabella A.
- In particolare, è affidata al Ministero dell'Interno la **Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni**, all'interno della quale **sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018**, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 21/03/2022 con cui si approvava lo studio di fattibilità economica dei lavori di “Riqualificazione della 167” e con la quale si dava mandato a procedere all’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 234 del 01/06/2022 avente per oggetto: “*Riqualificazione della zona 167*” - Affidamento diretto ai sensi art. 1, comma 2, lett. a) L. 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 del servizio relativo all’ingegneria e all’architettura a favore della costituenda RTP composta da Ing. Martino Pisano, Geom. Francesco Pilia, Geol. Francesco Pistis, Ing. Luigi Mameli DETERMINA A CONTRARRE, AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO.

**VISTO** il Progetto definitivo esecutivo depositato dal R.T.P. composta da Ing. Martino Pisano e più in data 06/06/2022 Prot. 3051 e in data 08/06/2022 Prot. 3126;

**VISTO** il Verbale di verifica e validazione del progetto definitivo-esecutivo a firma del R.U.P. Ing. Marino Monni e del Capogruppo R.T.P. Ing. Martino Pisano in data 09/07/2022;

**VISTA** la Delibera di G.C. n° 34 del 11/07/2022 avente per oggetto “APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER I LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE DELLA ZONA 167”.

**RILEVATO CHE** le linee di intervento di cui all’art. 1 comma 139 e ss della Legge n. 145/2018 e di cui all’art. 1, sono confluite all’Interno del PNRR “Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei comuni”;

**RICHIAMATO** l’art. 52, comma 1.2, del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, che nell’ottica di favorire l’accentramento delle procedure di gara, ha disposto che “*nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni capoluogo di provincia procedono all’acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia;*

**CONSIDERATO:** Che il Comune di Ulassai rientra nella fattispecie di cui all’articolo surrichiamato, pertanto per la procedura di gara di cui all’oggetto occorre avvalersi, per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori, di opportuna centrale di committenza istituita presso unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia;

**RITENUTO** che in regime di autotutela è stata annullata la determinazione n. 305 del 12/07/2022 “Appalto dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE DELLA ZONA 167”, mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell’art. 1 della legge n. 120 del 2020, come sostituito dall’art. 51 della legge n. 108 del 2021, per un importo complessivo pari a € 475.178,37 (IVA esclusa). CUP: F87H18005320001 Codice CIG: 9318072C42 DETERMINA A CONTRARRE”;

**RICHIAMATA:** la Deliberazione consiliare n. 29 del 30/11/2015 del Comune di Ulassai con la quale si approvava lo schema di convenzione per l’istituzione presso l’Unione dei Comuni della Valle del Pardu e dei Tacchi Ogliastra Meridionale dell’Ufficio unico destinato a svolgere le funzioni di Stazione Unica Appaltante per l’acquisizione di lavori, beni e servizi;

**VISTO:** Il Verbale dell’Assemblea dei Sindaci dell’Unione n° 01 del 02/02/2016 avente per oggetto: Approvazione e stipula schema di convenzione per l’istituzione e il funzionamento della stazione unica appaltante per l’acquisizione in forma associata di lavori beni e servizi.

**RITENUTO:** di indirizzare la Centrale Unica di Committenza l’Unione dei Comuni della Valle del Pardu e dei Tacchi Ogliastra Meridionale

- ad indire la gara d'appalto mediante procedura i lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b del D.L. 120/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara, tramite RdO aperta sulla piattaforma telematica di negoziazione Sardegna Cat ed in coerenza con i principi delineati dall'articolo 30, comma 1, del Codice;

**Richiamato** il seguente quadro economico di progetto:

<b>Interventi di Riqualificazione della zona 167</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>Importi (Euro)</b>
A1	Importo Lavori	463.037,25 €
A2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	12.141,12 €
	<b>Totale lavori e oneri</b>	<b>475.178,37 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
B3	Spese tecniche per Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione compresa cassa 4%	<b>33.167,74 €</b>
	Ribasso del 12,578%	<b>-4.171,84 €</b>
	<b>Totale D.L.</b>	<b>28.995,90 €</b>
B4	Incentivi RUP ex Art. 113 Dlgs. 50/2016	9.503,57 €
B5	Accordi bonari art. 205 Dlgs. 50/2016	23.758,92 €
B7	I.V.A. 22% su Spese tecniche direzione lavori	6.634,26 €
B8	I.V.A. 22% su totale lavori e oneri sicurezza	104.539,24 €
B9	Spese varie e Imprevisti	51.389,74 €
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amm.ne</b>	<b>224.821,63 €</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE A+B</b>	<b>700.000,00 €</b>

**Visto:** Il Progetto definitivo esecutivo depositato dal R.T.P. composta da Ing. Martino Pisano e piu' in data 06/06/2022 Prot. 3051 e in data 08/06/2022 Prot. 3126 costituito dai seguenti elaborati:

#### ELABORATI AMMINISTRATIVI

- All.A1 Relazione Tecnica Illustrativa
- All.A2.1 Relazione Geologica e Geotecnica
- All.A2.2 Studio di Compatibilità Geologica e Geotecnica
- All.A2.3 Relazione Prove Geofisiche
- All.A3.1 Relazione Fondazioni Barriere Paramassi
- All.A3.2 Relazione Tecnica Barriere Paramassi
- All.A4 Relazione sulle Interferenze
- All.A5 Relazione Paesaggistica
- All.B Quadro Economico
- All.C.1 Computo Metrico Estimativo
- All.C.2 Elenco Dei Prezzi Unitari
- All.C.3 Analisi Dei Prezzi Unitari
- All.C.4 Computo Metrico Estimativo Altri interventi non finanziati e previsti Rev. (ai sensi dell'Art.106 c.1, l.a del D.lgs 50/2016)
- All.D.1 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- All.D.2 Analisi e Valutazione dei Rischi
- All.D.3 Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera
- All.D.4 Stima dei Costi della Sicurezza
- All.D.5 Quadro di Incidenza della Manodopera
- All.E Capitolato Speciale d'Appalto e Disciplinare Tecnico
- All.F Cronoprogramma
- All.G Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue Parti

**ELABORATI ARCHITETTONICI E STRUTTURALI**

TAV.1	Inquadramento Corografico 1:10 000 - 1:1000
TAV.2	Inquadramento Catastale 1;1000
TAV.3	Carte Vincoli PAI 1;4000
TAV.4.1.1	Piano Quotato su Ortofoto 1;1000
TAV.4.1.2	Piano Quotato su CTR 1;1000
TAV.4.2.1	Sezioni Trasversali n. 1-2 1;1000
TAV.4.2.2	Sezioni Trasversali n. 3-4-5 1;1000
TAV.4.2.3	Sezioni Trasversali n. 6-7-8 1;1000
TAV.4.2.4	Sezioni Trasversali n. 9-10-11 1;1000
TAV.5	Planimetria Generale 1;500
TAV.6.1	Planimetria Interventi Canale di raccolta acque piovane 1;200
TAV.6.2	Planimetria Interventi Barriere Paramassi 1;200
TAV.6.3	Planimetria Interventi rivestimento di scarpata in geocomposito antierosivo in rete metallica e inerbimento con idrosemina 1;200
TAV.7	Particolari Costruttivi Rivestimento in geocomposito antierosivo in rete metallica e inerbimento con idrosemina
TAV.8.1	Particolari Costruttivi Barriere Paramassi BPM 1,2,3 - 3000 kJ
TAV.8.2	Particolari Costruttivi Barriere Paramassi BPM 4 - 5000 kJ
TAV.9	Simulazioni Fotografiche

**VISTI:** I seguenti documenti di gara:

- Lettera di invito a presentare offerta;
- Modello A;
- Modello A<sub>bis</sub>;
- D.G.U.E.;
- Patto di integrità;
- Modello B – Dichiarazione offerta.

**Atteso che:** le categorie di lavori ed i relativi importi di cui si compone l'appalto sono quelle di cui alla seguente tabella:

Categoria	Importo	Classifica	Qualificazione obbligatoria	% sul totale	SUBAPPALTABILE art. 105 c. 2 D.Lgs n. 50/2016
<b>OS12B: BARRIERE PARAMASSI (PREVALENTE)</b>	<b>€ 377.167,56</b>	II	SI	79,37 %	SI 50%
<b>OG13: INGEGNERIA NATURALISTICA</b>	<b>€ 98.010,81</b>	I	SI	20,63 %	SI 100 %

**DI DARE ATTO** che la spesa relativa ai lavori di che trattasi, ammontante a complessivi **€ 700.000,00** comprese somme a disposizione dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D.Lgs 267/2000, troverà copertura nel bilancio di previsione 2020-2022, nel seguente modo:

Anno 2022	Capitolo	CODICE	FONDI
€ 700.000,00	3807	2.02.01.09.012-10-05	Fondi Ministero dell'Interno D.P.C.M. 08/11/2021

**DETERMINA**

Per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

**DI INCARICARE** la Centrale Unica di Committenza l'Unione dei Comuni della Valle del Pardu e dei Tacchi Ogliastro Meridionale ad indire la gara d'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b del D.L. 120/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale

sull'importo a base di gara, tramite RdO aperta sulla piattaforma telematica di negoziazione Sardegna Cat ed in coerenza con i principi delineati dall'articolo 30, comma 1, del Codice;

**DI TRASMETTERE:** Alla Centrale Unica di Committenza l'Unione dei Comuni della Valle del Pardu e dei Tacchi Ogliastra Meridionale, gli elaborati progettuali elencati in premessa unitamente agli allegati di gara;

**DI DARE ATTO** che la spesa relativa ai lavori di che trattasi, ammontante a complessivi € **700.000,00** comprese somme a disposizione dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D.Lgs 267/2000, troverà copertura nel bilancio di previsione 2020-2022, nel seguente modo:

Anno 2022	Capitolo	CODICE	FONDI
€ 700.000,00	3807	2.02.01.09.012-10-05	Fondi Ministero dell'Interno D.P.C.M. 08/11/2021

- di dare atto** che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati sul sito on line del Comune di Ulassai e nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- di dare atto** che la presente determina:
  - È immediatamente esecutiva
  - Sarà pubblica all'albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile del Procedimento**  
SORU GIOVANNI

**Il Responsabile del Servizio**  
SORU GIOVANNI

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, esprime quanto segue:

**Parere di regolarità tecnica**  
**(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000)**  
**Visto, si esprime parere Favorevole**

**Ulassai, 28/07/2022**

**Il Responsabile del Servizio**  
**SORU GIOVANNI**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal **28/07/2022**

**Ulassai**, 28/07/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
SORU GIOVANNI

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ulassai**, il \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**  
SORU GIOVANNI