

Deliberazione N. 24 Del 29/02/2012	Oggetto:	Lavori di consolidamento, restauro e ripristino funzionalità ai fini museali della Casa Cannas - I stralcio - avvio procedure collaudo in corso d'opera.
---	-----------------	---

L'anno duemiladodici, il giorno ventinove del mese di febbraio, alle ore 8,30 .

Nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
CUGUSI FRANCO	SINDACO	SI
MOI ANDREA	ASSESSORE	NO
DEIDDA ANTONELLA	ASSESSORE	SI
LAI ANTIOCO	ASSESSORE	NO
LAI LUIGI	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 3

Totale Assenti 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Murgia Maria Chiara .

Il Presidente Cugusi Franco, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Permesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 20.11.2007 con cui è stato dato indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico di avviare le procedure per la rimodulazione della convenzione professionale e del progetto esecutivo per il “Recupero della Casa Cannas” dell’importo complessivo di Euro 949.349,27;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 26.11.2007 con cui è stato dato indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico di avviare le procedure per la rimodulazione della convenzione professionale e del progetto esecutivo per il “Recupero della Casa Cannas” per l’importo complessivo di Euro 999.349,27;
- Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 399 del 27.11.2007 con cui è stato approvato lo schema di parcella e di nuova convenzione professionale per l’incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza dei lavori di “Consolidamento, Restauro e Ripristino funzionalità a fini museali della casa Cannas”;
- Convenzione stipulata in data 27.11.2007 con l’Ing. Marina Cannas, l’Ing. Francesco Maria Pisano e l’arch. Paolo Stochino regolante l’incarico di Progettazione dei lavori di “Consolidamento, Restauro e Ripristino funzionalità a fini museali della casa Cannas” e la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- Il documento di validazione del progetto;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 03.03.2008 con cui è stato approvato il progetto esecutivo per il “Consolidamento, Restauro e Ripristino funzionalità a fini museali della casa Cannas” col nuovo importo complessivo di Euro 999.349,27;
- Il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Sardegna in data 07.11.2008 con prot. 7661/BAP;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 21/55 del 03.06.2010 è stato approvato il IV Atto Aggiuntivo e la Rimodulazione dell’Accordo di Programma riguardante il P.I.A. NU 11 “Turismo e Ambiente” comprendente tra gli interventi il “Consolidamento, restauro e ripristino delle funzionalità a fini museali della Casa Cannas” (costo progetto Euro 999.349,27; copertura finanziaria: Euro 601.115,83 Cap. 11107 annualità 1998/1999/2000, Euro 379.600,98 Cap. Sc03.0053 annualità 2010, cofinanziamento comunale 18.592,45);

Richiamati gli ulteriori atti:

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 19.07.2010 con cui si dà indirizzo all’UTC per l’avvio delle procedure per l’acquisizione degli studi geologici e di rettifica della convenzione professionale e direzione dei lavori in oggetto;
- Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 285 del 20.07.2010 con cui si conferisce l’incarico alla Dottoressa in Geologia Bruna Pendugiu per la redazione degli studi geologici e geotecnici dei lavori in questione;
- La Convenzione professionale Rep n. 16/2010 stipulata con la professionista sopraccitata;
- La Convenzione professionale Rep. N. 17/2010 di rettifica della convenzione professionale n.7/2007;
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 26.07.2010 ad integrazione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25/2009 con cui si approva il bilancio e il programma triennale delle opere pubbliche;

Richiamata La Deliberazione di Giunta Comunale n.148 del 04.10.2010 con cui:

1. si dà mandato al Responsabile del Servizio Tecnico affinché provveda ad avviare la procedura di pubblicazione del Bando di Gara;
2. si approva lo schema di bando di gara;

3. si da atto che la sottoscrizione del contratto avverrà successivamente all'emissione del Decreto di attribuzione fondi da parte della RAS

Visti:

- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 434/2010 con cui si approvano i verbali di gara e si aggiudica in via definitiva l'esecuzione dell'appalto all'ATI con capogruppo Solinas con un ribasso del 18,57%;
- il contratto d'appalto Rep.542 del 29.12.2010;
- Vista la variante in aumento presentata dai professionisti Ing. Pisano, Ing.Cannas, Arch. Stochino;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n.175/2011 con cui si approva la perizia di variante n.1

Viste le comunicazioni intercorse tra la Direzione Lavori, il Coordinatore per la sicurezza in corso di esecuzione, l'impresa ed il RUP;

Richiamato l'art. 357 del DPR 207/2010 e l'art. 187 del DPR 554/99

Vista la legge n. 241/90;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

con voti unanimi

DELIBERA

Di fornire direttive al Responsabile del procedimento affinché avvii con urgenza la procedura per affidare un incarico di collaudatore in corso d'opera per i lavori di "Consolidamento, Restauro e Ripristino funzionalità a fini museali della casa Cannas";

Di dare atto che, con successiva e unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. mLgs 267/2000.

