

 COMUNE DI ULASSAI Prov. Ogliastra	Verbale di deliberazione della Giunta Comunale	COPIA
	N. 119	DEL 05/12/2018
OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.		

L'anno duemiladiciotto, il giorno cinque del mese di dicembre, alle ore 13,00 .

Nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
SERRA GIAN LUIGI	SINDACO	SI
ORRÙ ANTONELLO	ASSESSORE	SI
BOI ROBERTO	ASSESSORE	NO
PILIA ALBERTO	ASSESSORE	NO
ROSSI PAOLETTA	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 3

Totale Assenti 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Murgia Maria Chiara .

Il Presidente Serra Gian Luigi, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Permesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio economo finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

DATO ATTO che è necessario procedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili di proprietà del Comune di Ulassai e nello specifico trattasi di interventi di:

- Tinteggiatura degli stabili;
- Interventi di risanamento da fenomeni di umidità di risalita;
- Sostituzione infissi;
- Manutenzione coperture;

VISTO il progetto predisposto dall'ufficio tecnico Comunale costituito da:

- Computo metrico;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Elenco prezzi;
- Relazione tecnica;

CONSIDERATO che il personale dell'Ufficio Tecnico sulla base di analisi circa la spesa annua ha fatto una stima per gli interventi, con il seguente quadro economico:

<u>QUADRO ECONOMICO</u>	
LAVORI	40.000,00 EURO
Oneri della Sicurezza	3.000,00 EURO
Sub A	43.000,00 EURO
IVA al 22%	9.460,00 EURO
Accordi Bonari (3%)	1.290,00 EURO
IMPREVISTI	2.000,00 EURO
Sub B	12.750,00 EURO
TOTALE	55.750,00 EURO

VISTO il nuovo codice degli appalti e nello specifico l'art 36 avente ad oggetto i "Contratti sotto soglia";

CONSIDERATO che fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa la Stazione appaltante Comune di Ulassai può procedere autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 Euro e di lavori di importo inferiore ai 150.000,00 Euro;

CONSIDERATO che devono essere fatti salvi i principi dell'art. 30 comma 1 del dl.50/2013 nonchè il rispetto del principio di rotazione;

VISTO il D.lgs n. 267/2000;

VISTO il dlgs 50/2016;

VISTO i risultati della votazione,

UNANIME D E L I B E R A

DI APPROVARE il progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale con il seguente quadro economico:

<u>QUADRO ECONOMICO</u>	
LAVORI	40.000,00 EURO
Oneri della Sicurezza	3.000,00 EURO
Sub A	43.000,00 EURO
IVA al 22%	9.460,00 EURO
Accordi Bonari (3%)	1.290,00 EURO
IMPREVISTI	2.000,00 EURO
Sub B	12.750,00 EURO
TOTALE	55.750,00 EURO

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Tecnico affinché vengano avviate le procedure per l'affidamento dei lavori relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale.

DI DARE ATTO che il quadro economico trova copertura finanziaria nel capito 3019.1

Con ulteriore votazione palese ed unanime , attesa l'urgenza, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

