

 <b>COMUNE DI ULASSAI</b> Prov. Ogliastra	<b>Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale</b>	<b>COPIA</b>
	<b>N. 11</b>	<b>DEL 12/04/2016</b>
	<b>OGGETTO: CONCESSIONE CANTIERE FORESTALE SU MARMURI - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI ULASSAI E L'ENTE FORESTE</b>	

L'anno **duemilasedici**, il giorno **dodici** del mese di **aprile**, alle ore **18,00**.

Nella sala delle adunanze consiliari della Sede Municipale, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale, prima convocazione in sessione ordinaria ed in seduta pubblica.

Presiede la seduta **Cugusi Franco**, in qualità di **Sindaco**.

Risultano all'appello nominale:

COGNOME E NOME	PRESENTI	COGNOME E NOME	PRESENTI
Cugusi Franco	Si	Salis Luisa	Si
Moi Andrea	Si	Soru Giovanni	Si
Chillotti Francesco	No	Boi Paolo	No
Pilia Luigina	Si	Deidda Elio	No
Pilia Mario	Si	Orrù Antonello	Si
Pilia Roberto	No	Serra Gianluigi	Si
Podda Caterina	No		

Sono presenti **8**, ed assenti **5**.

Con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Chiara MURGIA**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio economo finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- 1) La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7/2010 con cui si delibera di :
  - Provvedere alla concessione trentennale dei terreni già ricompresi nell' UGB – su Marmuri del Comune di Ulassai all'Ente Foreste della Sardegna con la trasformazione del rapporto giuridico;
  - Dare mandato all'ufficio tecnico affinché provveda a stralciare dal novero dei terreni da concedere all'Ente Foreste le aree ricomprese nella zona F del Piano urbanistico Comunale;
  - Di incaricare la Giunta dell'approvazione dello schema di contratto di concessione;
- 2) Il frazionamento delle aree della zona F;
- 3) La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 165/2010 con cui si delibera:
  - Di approvare la relazione nella quale sono individuati i mappali già ricompresi nella UGB del cantiere Forestale “Su Marmuri” da attribuire all'Ente Foreste in concessione trentennale;
  - Di incaricare il Sindaco alla predisposizione e sottoscrizione di tutti gli atti che si rendano necessari per l'attuazione della trasformazione del rapporto giuridico dei terreni del cantiere forestale – su Marmuri;
- 4) La deliberazione di Consiglio Comunale n. 13/2015 a integrazione della DCC n.165/2015 con cui si delibera:
  - di approvare l'elenco, allegato all'atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale, in cui sono individuati i mappali delle aree già ricompresi nella UGB del cantiere Forestale “Su Marmuri” da attribuire all'Ente Foreste in concessione trentennale;
  - di sospendere il vincolo dell'uso civico dai mappali individuati nell'elenco citato nel precedente punto al fine di addivenire alla trasformazione del rapporto giuridico con l'Ente Foreste della Sardegna;
  - di richiedere alla R.A.S. Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agropastorale l'autorizzazione alla concessione della sospensione dell'esercizio d'uso civico, per la durata di dieci anni, nelle aree concesse all'Ente Foreste e riportate nell'elenco allegato per un totale di 1.286 Ha 54 are 33 ca.

**DATO ATTO** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62/2015 si delibera

- di determinare il canone annuo delle concessioni di II<sup>a</sup> Categoria in Euro CINQUANTA/00 ad Ettaro con eventuale arrotondamento alla unità immediatamente successiva;
- di determinare il canone annuo delle concessioni di IV<sup>a</sup> Categoria in Euro CINQUE/00 ad Ettaro con eventuale arrotondamento alla unità immediatamente successiva;
- di determinare il canone annuo delle concessioni di V<sup>a</sup> Categoria in Euro CINQUE/00 ad Ettaro con eventuale arrotondamento alla unità immediatamente successiva;
- di impegnarsi ad utilizzare gli importi riscossi in ragione dei canoni di cui sopra per la realizzazione di opere permanenti di interesse generale della popolazione ex artt. 3 e 17 della L.R. 12/1994;
- di dare mandato al Responsabile del Servizio Economico/Finanziario di istituire i capitoli di entrata e di uscita dei canoni di cui sopra.

**RICHIAMATI** inoltre

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30/2015 di integrazione alla DCC n. 13/2015;
- la Determinazione dell'ARGEA – Servizio Territoriale dell'Ogliastra n. 442 del 09.02.2016 con cui si autorizza al mutamento di destinazione d'uso con relativa sospensione degli usi civici ( per dieci anni da rinnovare)sulle aree di seguito indicate:
  - foglio 1 mapp. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,18,19;
  - foglio2 mapp. 1,2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14, 16;
  - foglio 3 mapp. 1,2,4,5,75,257,259,323,324,325,327,351.

**VISTO** lo schema di Convenzione che regolerà i rapporti tra le parti, predisposto dalla Direzione Generale dell'Ente Foreste della Sardegna;

**DATO ATTO** che i terreni in concessione sono liberi da vincoli, contratti di affitto, servitù;

Con voti unanimi,

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** lo schema di convenzione, che regolerà i rapporti tra il Comune di Ulassai e l'Ente Foreste della Sardegna, allegato al presente atto.

