

Deliberazione N. 111 Del 30/11/2015	Oggetto:	Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione "Scuola Giovanni Demurtas" - Approvazione progetto definitivo/esecutivo
--	-----------------	---

L'anno duemilaquindici, il giorno trenta del mese di novembre, alle ore 18,35 .

Nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, nelle persone dei Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
CUGUSI FRANCO	SINDACO	SI
MOI ANDREA	ASSESSORE	SI
PILIA LUIGINA	ASSESSORE	NO
SORU GIOVANNI	ASSESSORE	NO
LAI LUIGI	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 3

Totale Assenti 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Murgia Maria Chiara .

Il Presidente Cugusi Franco, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Permesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio economo finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso pareri che, riportati in calce al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

VISTA:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28.03.2014 con cui è stato approvato il disegno di legge concernente “Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art. 5, comma 1, della L.R. n. 7/2012”, con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;
- la deliberazione n. 31/21 del 5.8.2014 con cui la Giunta Regionale, ha stabilito di avviare l’Asse “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”, nella quale venivano stabiliti i criteri di definizione degli importi massimi per ogni edificio secondo la metodologia dei costi standard, pari ad un massimo di euro 30.000 per classe occupata;
- la deliberazione di G.R. n. 48/24 del 2.12.2014 avente ad oggetto “Piano di Dimensionamento delle istituzioni scolastiche e di ridefinizione della rete scolastica e dell’offerta formativa per l’anno scolastico 2015/2016. Linee Guida”;
- la deliberazione di G.R. n. 52/39 del 23.12.2014, approvata definitivamente dalla deliberazione di G.R. n. 6/6 del 10.2.2015, avente ad oggetto “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Atto di indirizzo per l’avvio dell’Asse I “Scuole del nuovo millennio”, prosieguo delle attività relative all’Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”;

RICHIAMATI i seguenti atti:

1. la Deliberazione di Giunta Comunale n.84/2013 con cui si approva il progetto preliminare “Interventi di adeguamento alle norme di sicurezza, agibilità, igiene edificio Scuola Giovanni Demurtas” costo totale € 224.000,00;
2. la Deliberazione di Giunta Comunale n. 23/2015 con cui l’amministrazione comunale delibera
 - Di aderire all’iniziativa Iscol@, a valere sull’Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici” per il progetto dell’Istituto dell’infanzia “Scuola Giovanni Demurtas”
 - Di dare mandato al Responsabile del servizio tecnico per l'adozione di tutti i necessari provvedimenti gestionali e tecnici, nonché l’invio alla Struttura di Missione Iscol@ delle schede di intervento appositamente compilate da essa predisposte per il progetto di manutenzione straordinaria dell’edificio adibito a Scuola dell’Infanzia (scuola dell’infanzia Giovanni Demurtas)_Asse II.
3. la deliberazione di Giunta Regionale n. 20/7 del 29.04.2015 avente ad oggetto “ Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - programma triennale di edilizia scolastica: presa d’atto dei fabbisogni e approvazione programma operativo annualità 2015”

VISTO l’allegato alla sopraccitata deliberazione in cui sono elencati i beneficiari tra cui il comune di Ulassai per un importo pari a a 163.604, 92 Euro;

RICHIAMATI inoltre:

- La determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 133/241/2015 con cui si procede a contrarre tramite procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, D.L. dei lavori in oggetto;
- La Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 232/383/2015 con cui si aggiudica in via provvisoria l'appalto del servizio tecnico in oggetto al Dott. Ing. Alessio Vigna che ha offerto un ribasso del 31,313 per un importo pari ad Euro 12.850,50 oltre oneri e IVA;
- La Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico con cui si aggiudica in via definitiva l'appalto del servizio tecnico in oggetto al Dott. Ing. Alessio Vigna;
- La Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 238/393/2015 con cui si affida al Dott. Geologo Andrea Puddu l'incarico di redazione della relazione geologica e geotecnica;
- La Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 267/429/2015 con cui si conferisce l'incarico di effettuare lavori di sondaggi a carotaggio continuo all'impresa PROGEO Lavori srl;

ACQUISITI gli esiti dei lavori di sondaggi a carotaggio continuo;

ACQUISITO il progetto definitivo /esecutivo composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Relazione geologica e geotecnica;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari, analisi dei prezzi;
- Tavole grafiche;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Piano di manutenzione;
- Quadro incidenza manodopera;

DATO ATTO che il quadro economico dell'opera è il seguente:

Somme A)

Lavori	€ 125.543,60
Oneri sicurezza	€ 6.277,18
Importo a base d'asta	€ 131.820,78

Somme B)

Iva su lavori e oneri sicurezza (10%)	€ 29.000,57
Spese tecniche (Iva CNPAIA cmp)	€ 26.364,16

Spese geologiche (Iva CNPAIA cmp)	€	6.000,00
Accantonamento Rup (2%)	€	2.636,42
Accordi bonari (3%)	€	3.954,62
sondaggi	€	9.638,00
Imprevisti	€	14.585,45
Somme a disposizione	€	92.179,22
TOTALE	€	224.000,00

RITENUTO

pertanto opportuno approvare il progetto definitivo esecutivo e procedere con l'affidamento dei lavori.

A voti unanimi, espressi in forma palese, e separatamente per quanto concerne la immediata esecutività,

DELIBERA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di “ adeguamento alle norme di sicurezza, agibilità, igiene edificio adibito a Scuola dell’Infanzia “Giovanni Demurtas” “;
1. Di dare mandato al Responsabile del servizio tecnico per avviare il procedimento di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell’edificio adibito a Scuola dell’Infanzia - programma straordinario Edilizia scolastica – Iscol@ - Asse II.

Con ulteriore votazione palese ed unanime , attesa l’urgenza, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

