



## COMUNE DI ULASSAI

### PROVINCIA DI NUORO

### DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. <b>102</b> del <b>21/09/2021</b>	<b>Oggetto:</b> CUP F81J20000350004 Approvazione parziale rettifica del progetto esecutivo (approvato con deliberazione della GM n. 93/2021) dei lavori di “Interventi di Ristrutturazione e completamento dell’impianto sportivo in loc. Gedili”.
---	--

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventuno** del mese di **settembre** alle ore **15:30** in Videoconferenza, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Serra Gian Luigi	Si	
Vicesindaco	Orru' Antonello	Si	
Assessore	Pilia Alberto		Si
Assessore	Rossi Paoletta	Si	

Presenti: **3**  
Assenti: **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000) il Segretario Comunale **D.ssa Murgia Maria Chiara**.

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la presidenza **Ing. Serra Gian Luigi** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** il decreto sindacale n. 11 del 30/06/2021 con il quale viene individuato il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio;

**Visto** l'art. 107 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

**Dato atto** che il Consiglio Comunale:

- con Deliberazione n. 03 del 24 Marzo 2021, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio 2021-2023;
- con Deliberazione n. 04 del 24 Marzo 2021, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, redatto in termini di competenza e di cassa;

**Considerato che:**

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n.32 del 29.03.2017 è stato approvato il progetto esecutivo per l'adeguamento dell'impianto sportivo comunale in Località Gedili Il Lotto”;
- Con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 250 del 10/12/2018 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione relativo all'adeguamento delle infrastrutture del campo da Calcio in loc. GEDILI;
- L'impianto sportivo, la cui area di ubicazione è di proprietà dell'ente appaltante che ne dispone in pienezza per la realizzazione delle opere oggetto di progettazione, si trova a circa 1 km dal centro abitato, ad un'altitudine di circa 800 m s.l.m..
- Il complesso sportivo è avvalorato dalla presenza di innumerevoli bellezze paesaggistiche, che richiamano, specialmente nei periodi estivi e primaverili, un elevato numero di turisti che potranno usufruire dell'impianto.
- È volontà dell'Amministrazione Comunale incrementare il complesso sportivo rendendolo efficiente e sicuro, fruibile a tutti i cittadini, in particolare ai giovani che avranno la possibilità di impegnare il proprio tempo nelle varie attività sportive;

**Dato Atto** che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 18/12/2020 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione relativo agli interventi di “Interventi di ampliamento e miglioramento dell'impianto sportivo Loc. GEDILI” per un importo di EURO 330.000,00;

**Dato atto che** con Determinazione del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, n. 574 del 31/12/2020 si è proceduto a contrarre tramite trattativa diretta per l'affidamento del servizio attinente all'ingegneria, inerente la progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori dei lavori di “Ristrutturazione e completamento dell'impianto sportivo in loc. Gedili” all'Ing. Marco Scattu;

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio n. 78 del 25/02/2021 con la quale viene dichiarata, in considerazione degli esiti emersi dalla verifica dei requisiti, l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con determinazione n. 256/574 del 31/12/2020;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 03/05/2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi dell'art. 23 comma 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativo agli “Ristrutturazione e completamento dell'impianto sportivo in loc. Gedili”, dell'importo complessivo di € 330.000,00;

**Visto** il progetto definitivo, relativo alla “Ristrutturazione e completamento dell'impianto sportivo in loc. Gedili” trasmesso dall'Ing. Marco Scattu, acquisito in data 21/05/2021 con prot. n 2838, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati amministrativi

- Relazione tecnica generale e quadro economico;
- Quadro economico;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Analisi dei prezzi;

- Aggiornamento alle indicazioni;
- Analisi dei rischi;
- Stima dei costi;

#### Elaborati Grafici

- Tav. 1 Planimetrie di inquadramento;
- Tav. 2 Planimetria generale degli interventi;
- Tav. 3 Intervento n. 1 – Tribune coperte;
- Tav. 4 Intervento n. 2 – Club House terzo tempo;
- Tav. 5 Intervento n. 3 – Realizzazione del campo da tennis;
- Tav. 6 Intervento n. 4 – Pump track;

**Acquisito** in data 21/06/2021 con prot. 3345 id parere n. OG 2021 -0002 il parere favorevole da parte del CONI Comitato Regionale Sardegna ai sensi della legge 739/39, 426/68 e successive modifiche, oltre che in accordi con la sentenza n.517/87 della Corte Costituzionale, valutando la funzionalità sportiva in base alle vigenti norme tecniche sportive;

**Visto** il progetto Esecutivo, relativo alla “Ristrutturazione e completamento dell’impianto sportivo in loc. Gedili” trasmesso dall’Ing. Marco Scattu, acquisito in data 23/08/2021 con prot. n 4300, composto dai seguenti elaborati:

#### Elaborati amministrativi

- Relazione tecnica generale e quadro economico;
- Relazione di Calcolo strutturale;
- Relazione di Calcolo Strutturale - Verifiche
- Quadro economico;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Analisi dei prezzi;
- Stima incidenza manodopera
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Analisi dei rischi;
- Stima dei costi della sicurezza;
- Capitolato speciale d’appalto;
- Crono programma dei lavori;
- Piano di manutenzione dell’opera;
- Relazione Geologia e Geotecnica;

#### Elaborati Grafici

- Tav. 1 Planimetrie di inquadramento;
- Tav. 2 Planimetria generale degli interventi;
- Tav. 3 Intervento 1– Tribune coperte;
- Tav. 3 Intervento 1- Travi a Piano fondazione
- Tav. 3 Intervento 1- Pareti e trave fine gradinate
- Tav. 3 Intervento 1- Pilastri
- Tav. 3 Intervento 1 - Copertura Lignea
- Tav. 4 Intervento n. 2 – Club House terzo tempo;
- Tav. 5 Intervento n. 3 – Realizzazione del campo da tennis;
- Tav. 6 Intervento n. 4 – Pump track;

**Richiamato** il quadro economico del progetto esecutivo:

Quadro Economico		
<b>a1</b>	Lavori	237.512,53 €
<b>a2</b>	Oneri della sicurezza	3.200,66 €
<b>A</b>	<b>Importo TOTALE</b>	<b>240.713,19 €</b>
<b>b1</b>	Spese tecniche per la progettazione direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza	48.000,00 €

<b>b2</b>	Cassa 4%	1.996,80 €
<b>b3</b>	inps spese tecniche	1.920,00 €
<b>b7</b>	Accantonamento al RUP 2%	4.814,26 €
<b>b8</b>	Accordi bonari 3%	7.221,40 €
<b>b9</b>	IVA sui lavori al 10%	24.071,32 €
	Altre spese generali (ANAC pubbecc)	150,00 €
<b>b10</b>	Imprevisti	1.113,03 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>89.286,81 €</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale Progetto</b>	<b>330.000,00 €</b>

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 03/09/2021 con la quale si approva il progetto esecutivo trasmesso dall'Ing. Marco Scattu, acquisito in data 23/08/2021 con prot. 4300, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativo agli "Ristrutturazione e completamento dell'impianto sportivo in loc. Gedili", dell'importo complessivo di € 330.000,00;

**Vista** la nota dell'Ing. Marco Scattu, acquisita al nostro protocollo n. 4805 del 17/09/2021, con cui, a seguito delle importanti variazioni di prezzo dei materiali verificatesi negli ultimi mesi, lo stesso ritrasmetteva i alcuni elaborati rettificati del progetto esecutivo e precisamente:

- Quadro Economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi PE;
- Analisi prezzi PE;
- Stima inc. manodopera;
- Capitolato Speciale;

**Visto** il nuovo quadro economico:

<b>Quadro Economico</b>		
<b>a1</b>	Lavori	240.006,24 €
<b>a2</b>	Oneri della sicurezza	3.200,66 €
<b>A</b>	<b>Importo TOTALE</b>	<b>243.206,90 €</b>
<b>b1</b>	Spese tecniche per la progettazione direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza	48.000,00 €
<b>b2</b>	Cassa 4%	1.996,80 €
<b>b3</b>	inps spese tecniche	1.920,00 €
<b>b7</b>	Accantonamento al RUP 2%	4.864,14 €
<b>b8</b>	Accordi bonari	4.864,14 €
<b>b9</b>	IVA sui lavori al 10%	24.320,69 €
	Altre spese generali (ANAC pubb. ecc)	150,00 €
<b>b10</b>	Imprevisti	677,33 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>86.793,10 €</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale Progetto</b>	<b>330.000,00 €</b>

**Preso atto** che l'importo complessivo dell'opera non subisce variazioni;

**Preso atto** che il RUP è l'Ing. Claudia Puddu;

**Visto** il d.lgs. 50/2016;

**Vista** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 - Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

**Visto** il D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 - Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

**Vista** la legge n. 241/90;

**Visto** il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

Vista la L.R. 8/2018;

Visto il D. lgs n. 267/2000;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Ad unanimità ed a voti legalmente espressi e manifestati

### DELIBERA

Di richiamare quanto espresso in premessa in quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare gli elaborati rettificati del progetto esecutivo (approvato con deliberazione della GM n. 93/2021), trasmessi dall'Ing. Marco Scattu con nota acquisita al nostro prot. n. 4805 del 17/09/2021, e precisamente:

- Quadro Economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi PE;
- Analisi prezzi PE;
- Stima inc. manodopera;
- Capitolato Speciale;

Di approvare il nuovo quadro economico del progetto esecutivo:

Quadro Economico		
a1	Lavori	240.006,24 €
a2	Oneri della sicurezza	3.200,66 €
A	<b>Importo TOTALE</b>	<b>243.206,90 €</b>
b1	Spese tecniche per la progettazione direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza	48.000,00 €
b2	Cassa 4%	1.996,80 €
b3	inps spese tecniche	1.920,00 €
b7	Accantonamento al RUP 2%	4.864,14 €
b8	Accordi bonari 3%	4.864,14 €
b9	IVA sui lavori al 10%	24.320,69 €
	Altre spese generali (ANAC pubbecc)	150,00 €
b10	Imprevisti	677,33 €
B	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>86.793,10 €</b>
A+B	<b>Totale Progetto</b>	<b>330.000,00 €</b>

Di dare atto che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Di trasmettere il presente atto:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e per l'inserimento della presente nella raccolta delle delibere;

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, al fine di procedere all'esecuzione dei lavori.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Ing. Serra Gian Luigi	<b>Segretario Comunale</b> D.ssa Murgia Maria Chiara
---	---

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Il Responsabile del Servizio**  
CUBONI DANIELA

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
CHESSA GIUSEPPINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **21/09/2021** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ulassai**, 28/09/2021

**Segretario Comunale**  
D.ssa Murgia Maria Chiara

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **28/09/2021** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ulassai**, 28/09/2021

**Segretario Comunale**  
D.ssa Murgia Maria Chiara

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ulassai**, il \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**  
CUBONI DANIELA