



## COMUNE DI ULASSAI

### PROVINCIA DI NUORO

### DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. **124**  
del **29/11/2021**

**Oggetto:** CUP F81J20000350004 Approvazione del progetto esecutivo dei lavori di “Interventi di Ristrutturazione e completamento dell’impianto sportivo in loc. Gedili – Primo lotto funzionale”.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventinove** del mese di **novembre** alle ore **16:00** nella Casa Comunale, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	SORU GIOVANNI	Si	
Vicesindaco	DEIDDA LUIGI	Si	
Assessore Comunale	LOI MARIA SPERANZA	Si	
Assessore Comunale	DEMURTAS ROBERTA		Si
Assessore Comunale	SANNA LUCA		Si

Presenti: **3**

Assenti: **2**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000) il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Chiara Murgia**.

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la presidenza **Ing. Giovanni Soru** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** il decreto sindacale n. 17 del 13/10/2021 con il quale viene individuato il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio;

**Visto** l'art. 107 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

**Dato atto** che il Consiglio Comunale:

- con Deliberazione n. 03 del 24 Marzo 2021, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio 2021-2023;
- con Deliberazione n. 04 del 24 Marzo 2021, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, redatto in termini di competenza e di cassa;

**Considerato che** con Deliberazione della Giunta Comunale n.32 del 29.03.2017 è stato approvato il progetto esecutivo per l'adeguamento dell'impianto sportivo comunale in Località Gedili II Lotto";

**Dato Atto** che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 18/12/2020 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione relativo agli interventi di "Interventi di ampliamento e miglioramento dell'impianto sportivo Loc. GEDILI" per un importo di EURO 330.000,00;

**Dato atto che** con Determinazione del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, n. 574 del 31/12/2020 si è proceduto a contrarre tramite mediante trattativa diretta per l'affidamento del servizio attinente all'ingegneria, inerente la progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori dei lavori di "Ristrutturazione e completamento dell'impianto sportivo in loc. Gedili" all'Ing. Marco Scattu;

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio n. 78 del 25/02/2021 con la quale viene dichiarata, in considerazione degli esiti emersi dalla verifica dei requisiti, l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con determinazione n. 256/574 del 31/12/2020;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 03/05/2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi dell'art. 23 comma 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativo agli "Ristrutturazione e completamento dell'impianto sportivo in loc. Gedili", dell'importo complessivo di € 330.000,00;

**Dato atto che** il progetto definitivo, relativo alla "Ristrutturazione e completamento dell'impianto sportivo in loc. Gedili" trasmesso dall'Ing. Marco Scattu, acquisito in data 21/05/2021 con prot. n. 2838, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati amministrativi

- Relazione tecnica generale e quadro economico;
- Quadro economico;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Analisi dei prezzi;
- Aggiornamento alle indicazioni;
- Analisi dei rischi;
- Stima dei costi;

Elaborati Grafici

- Tav. 1 Planimetrie di inquadramento;
- Tav. 2 Planimetria generale degli interventi;
- Tav. 3 Intervento n. 1 – Tribune coperte;
- Tav. 4 Intervento n. 2 – Club House terzo tempo;
- Tav. 5 Intervento n. 3 – Realizzazione del campo da tennis;
- Tav. 6 Intervento n. 4 – Pump track;

**Acquisito** in data 21/06/2021 con prot. 3345 id parere n. OG 2021 -0002 il parere favorevole da parte del CONI Comitato Regionale Sardegna ai sensi della legge 739/39, 426/68 e successive modifiche, oltre che in accordi con la

sentenza n.517/87 della Corte Costituzionale, valutando la funzionalità sportiva in base alle vigenti norme tecniche sportive;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 03/09/2021 con la quale si approva il progetto esecutivo trasmesso dall'Ing. Marco Scattu, acquisito in data 23/08/2021 con prot. 4300, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativo agli "Ristrutturazione e completamento dell'impianto sportivo in loc. Gedili", dell'importo complessivo di € 330.000,00 con il seguente quadro economico:

<b>Quadro Economico</b>		
<b>a1</b>	Lavori	237.512,53 €
<b>a2</b>	Oneri della sicurezza	3.200,66 €
<b>A</b>	<b>Importo TOTALE</b>	240.713,19 €
<b>b1</b>	Spese tecniche per la progettazione direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza	48.000,00 €
<b>b2</b>	Cassa 4%	1.996,80 €
<b>b3</b>	inps spese tecniche	1.920,00 €
<b>b7</b>	Accantonamento al RUP 2%	4.864,14 €
<b>b8</b>	Accordi bonari 3%	7.221,40 €
<b>b9</b>	IVA sui lavori al 10%	24.071,32 €
	Altre spese generali (ANAC pubbecc)	150,00 €
<b>b10</b>	Imprevisti	1.113,03 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>89.286,81 €</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale Progetto</b>	<b>330.000,00 €</b>

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 21/09/2021 di parziale rettifica alla Delibera di Giunta n. 93 del 03/09/2021 avente ad oggetto "Interventi di "Ristrutturazione e completamento dell'impianto sportivo in loc. Gedili" Approvazione progetto definitivo e progetto esecutivo" acquisita al nostro protocollo n. 4805 del 17/09/2021 dell'importo complessivo di € 330.000,00 con il seguente quadro economico:

<b>Quadro Economico</b>		
<b>a1</b>	Lavori	240.006,24 €
<b>a2</b>	Oneri della sicurezza	3.200,66 €
<b>A</b>	<b>Importo TOTALE</b>	243.206,90 €
<b>b1</b>	Spese tecniche per la progettazione direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza	48.000,00 €
<b>b2</b>	Cassa 4%	1.996,80 €
<b>b3</b>	inps spese tecniche	1.920,00 €
<b>b7</b>	Accantonamento al RUP 2%	4.864,14 €
<b>b8</b>	Accordi bonari 3%	4.864,14 €
<b>b9</b>	IVA sui lavori al 10%	24.320,69 €
	Altre spese generali (ANAC pubbecc)	150,00 €
<b>b10</b>	Imprevisti	677,33 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>86.793,10 €</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale Progetto</b>	<b>330.000,00 €</b>

**Dato atto** che con nota prot. 622 del 25/11/2021 il Responsabile del Servizio Tecnico ha chiesto, su richiesta dell'amministrazione, lo stralcio relativo all'intervento del campo da Tennis modificando il suddetto progetto;

**Dato atto** che con nota 6265 del 29/11/2021 l'ing. Marco Scattu ha presentato il progetto esecutivo dei lavori di "Interventi di Ristrutturazione e completamento dell'impianto sportivo in loc. Gedili – Primo lotto funzionale" composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica generale e quadro economico;
- Relazione di calcolo Strutturale;
- Allegato A Relazione di Calcolo;

- Quadro economico;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Analisi dei prezzi;
- Stima incidenza manodopera;
- Piano di Sicurezza e ordinamento;
- Analisi dei rischi;
- Stima dei costi;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Piano di manutenzione dell'opera;

Elaborati Grafici

- Tav. 1 Planimetrie di inquadramento;
- Tav. 2 Planimetria generale degli interventi;
- Tav. 3 Intervento n. 1 – Tribune coperte;
- Tav. 3A Pianta Prospetti e sezioni;
- Tav. 3B Carpenteria e armatura – Travi a piano fondazione;
- Tav. 3C Carpenteria e armatura – Pareti Tipo A e Tipo B;
- Tav. 3D Carpenteria e armatura – Pareti Tipo C e Travi;
- Tav. 3E Carpenteria e armatura – Pilatrate
- Tav. 3F Copertura Lignea;
- Tav. 4 Intervento n. 2 – Club House terzo tempo;
- Tav. 5 Intervento n. 3 – Pump track;

Visto il nuovo Quadro Economico così composto:

<b>Quadro Economico esecutivo - Primo Lotto</b>		
<b>a1</b>	Lavori	186.469,80 €
<b>a2</b>	Oneri della sicurezza	3.200,66 €
<b>A</b>	<b>Importo TOTALE</b>	<b>189.670,46 €</b>
<b>b1</b>	Spese tecniche per la progettazione direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza	44.980,00 €
<b>b2</b>	Cassa 4%	1.799,20 €
<b>b3</b>	inps spese tecniche	1.871,17 €
	Accantonamento al RUP 2%	3.793,41 €
<b>b8</b>	Accordi bonari 3%	3.793,41 €
<b>b9</b>	IVA sui lavori al 10%	18.967,05 €
	Altre spese generali (ANAC pubb ecc)	150,00 €
<b>b10</b>	Imprevisti	1.975,31 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>77.329,54 €</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale Progetto</b>	<b>267.000,00 €</b>

Preso atto che il RUP è l'Ing. Claudia Puddu;

Visto il d.lgs. 50/2016;

Vista la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 - Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Visto il D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 - Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Vista la legge n. 241/90;

Visto il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

Vista la L.R. 8/2018;

Visto il D. lgs n. 267/2000;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Ad unanimità ed a voti legalmente espressi e manifestati

## DELIBERA

Di Richiamare quanto espresso in premessa in quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di Approvare il progetto esecutivo "Interventi di Ristrutturazione e completamento dell'impianto sportivo in loc. Gedili – Primo lotto funzionale", trasmesso dall'Ing. Marco Scattu con nota acquisita al prot. n. 6265 del 29/11/2021, e precisamente:

- Relazione tecnica generale e quadro economico;
- Relazione di calcolo Strutturale;
- Allegato A Relazione di Calcolo;
- Quadro economico;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Analisi dei prezzi;
- Stima incidenza manodopera;
- Piano di Sicurezza e ordinamento;
- Analisi dei rischi;
- Stima dei costi;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Piano di manutenzione dell'opera;

Elaborati Grafici

- Tav. 1 Planimetrie di inquadramento;
- Tav. 2 Planimetria generale degli interventi;
- Tav. 3 Intervento n. 1 – Tribune coperte;
- Tav. 3A Pianta Prospetti e sezioni;
- Tav. 3B Carpenteria e armatura – Travi a piano fondazione;
- Tav. 3C Carpenteria e armatura – Pareti Tipo A e Tipo B;
- Tav. 3D Carpenteria e armatura – Pareti Tipo C e Travi;
- Tav. 3E Carpenteria e armatura – Pilstrate
- Tav. 3F Copertura Lignea;
- Tav. 4 Intervento n. 2 – Club House terzo tempo;
- Tav. 5 Intervento n. 3 – Pump track;

Di Approvare il seguente quadro economico dell'opera redatto a norma dell'art. 16 del D.P.R. 207/2010 che, ai sensi dell'art. 216 c. 4 del nuovo D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in materia di contratti pubblici, è comunque vigente sino all'emanazione delle direttive Anac e dei decreti dallo stesso previsti, per un totale di € 267.000,00:

Quadro Economico esecutivo - Primo Lotto		
<b>a1</b>	Lavori	186.469,80 €
<b>a2</b>	Oneri della sicurezza	3.200,66 €
<b>A</b>	<b>Importo TOTALE</b>	<b>189.670,46 €</b>
<b>b1</b>	Spese tecniche per la progettazione direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza	44.980,00 €
<b>b2</b>	Cassa 4%	1.799,20 €
<b>b3</b>	inps spese tecniche	1.871,17 €
	Accantonamento al RUP 2%	3.793,41 €
<b>b8</b>	Accordi bonari 3%	3.793,41 €
<b>b9</b>	IVA sui lavori al 10%	18.967,05 €

	Altre spese generali (ANAC pubb ecc)	150,00 €
<b>b10</b>	Imprevisti	1.975,31 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>77.329,54 €</b>
<b>A+B</b>	<b>Totale Progetto</b>	<b>267.000,00 €</b>

**Di liberare** le somme di **EURO 63.000,00** e di renderle disponibili per antri impieghi;

**Di dare atto** che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

**Di trasmettere** il presente atto:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e per l'inserimento della presente nella raccolta delle delibere;

**Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, al fine di procedere all'esecuzione dei lavori.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Ing. Giovanni Soru	<b>Segretario Comunale</b> Dott.ssa Maria Chiara Murgia
--------------------------------------	--

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Il Responsabile del Servizio**  
SORU GIOVANNI

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
CHESSA GIUSEPPINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **29/11/2021** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ulassai, 06/12/2021**

**Segretario Comunale**  
Dott.ssa Maria Chiara Murgia

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **06/12/2021** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ulassai, 06/12/2021**

**Segretario Comunale**  
Dott.ssa Maria Chiara Murgia

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ulassai, il** \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio**  
SORU GIOVANNI